



**CONGRESO NACIONAL**  
**HONORABLE CÁMARA DE SENADORES**  
*COMISIÓN DE ASUNTOS DEPARTAMENTALES, MUNICIPALES, DISTRITALES Y REGIONALES*  
**LEY Nº**

QUE DECLARA DE INTERÉS SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DEL ESTADO PARAGUAYO – MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA, LA TOTALIDAD DE LOS INMUEBLES PERTENECIENTES A LA ENTIDAD DENOMINADA “S.O.S ALDEA DE NIÑOS, PARAGUAY”, INDIVIDUALIZADOS COMO FINCAS Nºs 13. 453 Y 15.780, DEL DISTRITO DE SANTÍSIMA TRINIDAD, BARRIO ZEBALLOS CUE DE LA CIUDAD DE ASUNCIÓN, ASIENTO DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.791 CENTRO EDUCATIVO “HERMANN GMEINER”

**EL CONGRESO DE LA NACIÓN PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE**

**LEY**

**Artículo 1º.** Declárase de interés social y expropiase a favor del Estado Paraguayo – Ministerio de Educación y Cultura, la totalidad de los inmuebles pertenecientes a la entidad denominada “S.O.S Aldea de niños, Paraguay”, individualizados como fincas Nº s 13.453 y 15.780 del Distrito de Santísima Trinidad, barrio Zeballos Cue, de la ciudad de Asunción, asiento de la Escuela Básica Nº 3.791 Centro Educativo “Hernan Gmeiner”, cuyas dimensiones y linderos son las siguientes:

**FINCA Nº 13.453- CTA CTE CTRL Nº 15-0063-22**

**AL NORTE:** mide doscientos cincuenta y cinco metros con diez centímetros (255,10 m), linda con la calle XVI;

**AL SUR:** mide trescientos quince metros con veintiocho centímetros (315,28m), linda con derechos de Liebig`s Extract Meat Company Limited;

**AL ESTE:** mide setenta y tres metros (73,00 m), linda con mas derechos de Liebig`s Extract Meat Company Limited;

**AL OESTE:** Forma una quebrada con dos líneas: la primera de norte a sur mide ciento treinta y dos metros con cuarenta y seis centímetros (132,46 m), la segunda de norte a sur mide setenta metros con veintinueve centímetros (70,29 m), ambas líneas lindan con la calle uno;

**SUPERFICIE: 37.232 m<sup>2</sup> (TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS METROS CUADRADOS).**

$\frac{1}{2}$



*[Handwritten signature]*



**CONGRESO NACIONAL**  
**HONORABLE CÁMARA DE SENADORES**  
**COMISIÓN DE ASUNTOS DEPARTAMENTALES, MUNICIPALES, DISTRITALES Y REGIONALES**

**FINCA Nº 15.780 – CTA CTE CTAL Nº 15-0063-21**

**AL NORTE:** Línea a-5 con rumbo (S-55º 04' 20'' -E) Sur, cincuenta y cinco grados, cuatro minutos veinte segundos Este, mide (140,60 m.) ciento cuarenta metros con sesenta centímetros, linda con reserva de fábrica de Liebig's Extract Meat Company Limited;

**AL ESTE:** Línea 5-5' con rumbo (S- 31º 58'-W) Sur, treinta y un grados cincuenta y ocho minutos Oeste, mide (84,00 m) ochenta y cuatro metros, linda con calle;

**AL SUR:** Línea 5'-h con rumbo ( N-54º 25'-W) Norte, cincuenta y cuatro grados veinte y cinco minutos Oeste, mide (136,40m) ciento treinta y seis metros con cuarenta centímetros, linda con calle;

**AL OESTE:** Línea h-a con rumbo (N-29º 09'-E) Norte, veinte y nueve grados nueve minutos Este, mide (82,70m) ochenta y dos metros con setenta centímetros, linda con parte de esta misma finca transferida al Señor Fernando Leri;

**SUPERFICIE: 11.512 m<sup>2</sup> 32 dm<sup>2</sup> (ONCE MIL QUINIENTOS DOCE METROS CUADRADOS, CON TREINTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS).**

**Artículo 2º.** Procédase a indemnizar a las personas que legítimamente acrediten la calidad de propietarios de los inmuebles expropiados, conforme dispone la Constitución Nacional y las leyes. El Ministerio de Educación y Cultura y los propietarios acordarán en un plazo de 90 (noventa) días el precio correspondiente a los inmuebles expropiados. En caso de no haber acuerdo en el citado plazo, las partes recurrirán al Juzgado de Primera Instancia que corresponda, a los efectos de la determinación judicial del precio.

**Artículo 3º.** De forma



2/2