



000001/438

Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

Misión: "Legislar y controlar en representación del pueblo, mediante una gestión eficiente, eficaz y transparente."

Asunción, 12 de mayo de 2016

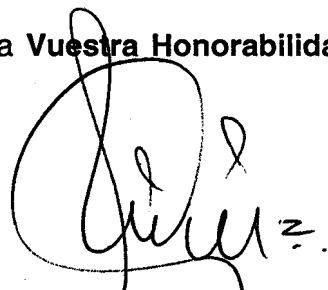
MHCD N° 1596


Señor Presidente:

Tenemos a bien dirigirnos a **Vuestra Honorabilidad**, y por su intermedio a la Honorable Cámara de Senadores, de conformidad al Artículo 204 de la Constitución Nacional, a objeto de someter a consideración de ese Alto Cuerpo Legislativo el Proyecto de Ley "QUE DECLARA DE UTILIDAD PÚBLICA Y EXPROPIA A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE AYOLAS, VARIAS FRACCIONES DE INMUEBLES UBICADAS EN LOS BARRIOS SAN ANTONIO, SAN JOSE-MÍ, SAN RAFAEL Y SANTA ROSA DE LIMA DEL CITADO MUNICIPIO, PARA SER DESTINADAS A LA CONSTRUCCIÓN DE LA FRANJA COSTERA DE LA CIUDAD DE AYOLAS", presentado por los Diputados Nacionales Pablino Rodríguez y Asa González y aprobado por la Honorable Cámara de Diputados en sesión ordinaria de fecha 14 de abril de 2016.

Hacemos propicia la ocasión para saludar a **Vuestra Honorabilidad**, muy atentamente.

  
**José Domingo Adorno Mazacotte**  
Secretario Parlamentario  
12-05-2016  
SECRETARIA GENERAL

  
**Miguel Tadeo Rojas Meza**  
Vicepresidente 2°  
En ejercicio de la Presidencia  
H. Cámara de Diputados

  
**Abg. Erica Noemi Vargas**  
Mesa de Entrada - Srta. General  
H. Cámara de Senadores


AL  
HONORABLE SEÑOR  
MARIO ABDO BENÍTEZ, PRESIDENTE  
H. CÁMARA DE SENADORES

INGRESADO  
12 MAY 2016  
H. CAMARA DE SENADORES  
PRESIDENCIA  


RECIBIDO  
MESA DE ENTRADA  
12 MAYO 2016  
H. CÁMARA DE SENADORES

LOR/D - 1536641

RECIBIDO  
12 MAY 2016  
DIRECCION DEL PROCESO LEGISLATIVO  
SECRETARIA GENERAL  


  
**ARNALDO DURÉ**  
H. Cámara Senadores

Visión: "Poder Legislativo con compromiso ético y social orientado a brindar un servicio de excelencia."  
Secretaría Administrativa Teléfono Fax: 414-4120/Avda. Dr. Carlos A. de Aguirre 15 de Agosto - Asunción/ secretariaadministrativa@diputados.gov.py



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

LEY N° ...

QUE DECLARA DE UTILIDAD PÚBLICA Y EXPROPIA A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE AYOLAS, VARIAS FRACCIONES DE INMUEBLES UBICADAS EN LOS BARRIOS SAN ANTONIO, SAN JOSÉ-MÍ, SAN RAFAEL Y SANTA ROSA DE LIMA DEL CITADO MUNICIPIO, PARA SER DESTINADAS A LA CONSTRUCCIÓN DE LA FRANJA COSTERA DE LA CIUDAD DE AYOLAS

-----

EL CONGRESO DE LA NACIÓN PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE

LEY:

**Artículo 1°.-** Declárese de utilidad pública y expropiase a favor de la Municipalidad de Ayolas, varias fracciones de inmuebles ubicadas en los barrios San Antonio, San José-mí, San Rafael y Santa Rosa de Lima del citado municipio, para ser destinadas a la construcción de la Franja Costera de la Ciudad de Ayolas, cuyos datos técnicos son los siguientes:

**Finca N° 2154**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 33° 16' 16" E (Sur, treinta y tres grados, dieciséis minutos, dieciséis segundos, Este), mide 28,65 m (veintiocho metros con sesenta y cinco centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo N 69° 50' 7" W (Norte, sesenta y nueve grados, cincuenta minutos, siete segundos, Oeste), mide 35,67 m (treinta y cinco metros con sesenta y siete centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

**Línea 3 - 1:** Rumbo N 56° 43' 44" E (Norte, cincuenta y seis grados, cuarenta y tres minutos, cuarenta y cuatro segundos, Este), mide 21,25 m (veintiún metros con veinticinco centímetros), linda con el Resto de la Finca N° 2154.

**SUPERFICIE: 304 m<sup>2</sup> 3.900 cm<sup>2</sup> (TRESCIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS CON TRES MIL NOVECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 512.983,52; N= 6.970.071,70

**Vértice 2:** E= 512.999,24; N= 6.970.047,75

**Finca N° 10**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 50° 5' E (Sur, cincuenta grados, cinco minutos, Este), mide 20,90 m (veinte metros con noventa centímetros);

**Línea 2 - 3:** Rumbo N 82° 25' E (Norte, ochenta y dos grados, veinticinco minutos, Este), mide 62,49 m (sesenta y dos metros con cuarenta y nueve centímetros), estas dos primeras líneas lindan con Derecho Municipal;

Lor





*Congreso Nacional*  
*Honorable Cámara de Diputados*

000003

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 56° 43' 44" W (Sur, cincuenta y seis grados, cuarenta y tres minutos, cuarenta y cuatro segundos, Oeste), mide 145,86 m (ciento cuarenta y cinco metros con ochenta y seis centímetros);

**Línea 4 - 5:** Rumbo S 28° 15' 38" W (Sur, veintiocho grados, quince minutos, treinta y ocho segundos, Oeste), mide 90,57 m (noventa metros con cincuenta y siete centímetros);

**Línea 5 - 6:** Rumbo S 0° 12' 28" E (Sur, cero grado, doce minutos, veintiocho segundos, Este), mide 48,88 m (cuarenta y ocho metros con ochenta y ocho centímetros), estas tres últimas líneas lindan con parte de la Finca N° 10.

**Línea 6 - 7:** Rumbo S 40° 16' W (Sur, cuarenta grados, dieciséis minutos, Oeste), mide 78,60 m (setenta y ocho metros con sesenta centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 7 - 8:** Rumbo N 5° 52' 17" E (Norte, cinco grados, cincuenta y dos minutos, diecisiete segundos, Este), mide 9,66 m (nueve metros con sesenta y seis centímetros);

**Línea 8 - 9:** Rumbo N 0° 12' 28" E (Norte, cero grado, doce minutos, veintiocho segundos, Este), mide 177,70 m (ciento setenta y siete metros con setenta centímetros); y,

**Línea 9 - 1:** Rumbo N 56° 43' 44" E (Norte, cincuenta y seis grados, cuarenta y tres minutos, cuarenta y cuatro segundos, Este), mide 163,63 m (ciento sesenta y tres metros con sesenta y tres centímetros), estas tres últimas líneas lindan con parte de la Finca N° 10.

**SUPERFICIE:** 1 ha 6.845 m<sup>2</sup> 9.900 cm<sup>2</sup> (UNA HECTÁREA, SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL NOVECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).

Las coordenadas de los vértices 3 y 6 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 3:** E= 513.001,70; N= 6.970.023,83

**Vértice 6:** E= 512.837,04; N= 6.969.815,16

**Finca N° 2126**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 78° 30' 58" E (Sur, setenta y ocho grados, treinta minutos, cincuenta y ocho segundos, Este), mide 21,77 m (veintiún metros con setenta y siete centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 24° 10' 36" W (Sur, veinticuatro grados, diez minutos, treinta y seis segundos, Oeste), mide 28,36 m (veintiocho metros con treinta y seis centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 2257;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 58° 8' 7" W (Norte, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, siete segundos, Oeste), mide 16,80 m (dieciséis metros con ochenta centímetros); y,

Lor





**Congreso Nacional**  
**Honorable Cámara de Diputados**

000004

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 12° 1' 47" W (Norte, doce grados, un minuto, cuarenta y siete segundos, Oeste), mide 21,81 m (veintiún metros con ochenta y un centímetros), estas dos últimas líneas lindan con el Resto de la Finca N° 2126.

**SUPERFICIE: 473 m<sup>2</sup> 5.100 cm<sup>2</sup> (CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON CINCO MIL CIEN CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 512.616,46; N= 6.968.796,30

**Vértice 3:** E= 512.604,84; N= 6.969.770,43

**Finca N° 2257**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 84° 33' 31" E (Norte, ochenta y cuatro grados, treinta y tres minutos, treinta y un segundos, Este), mide 28,11 m (veintiocho metros con once centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 5° 30' 42" E (Sur, cinco grados, treinta minutos, cuarenta y dos segundos, Este), mide 26,03 m (veintiséis metros con tres centímetros);

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 40° 35' 38" E (Sur, cuarenta grados, treinta y cinco minutos, treinta y ocho segundos, Este), mide 30,14 m (treinta metros con catorce centímetros);

**Línea 4 - 5:** Rumbo S 58° 8' 9" E (Sur, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, nueve segundos, Este), mide 27,76 m (veintisiete metros con setenta y seis centímetros), estas tres últimas líneas lindan con el Resto de la Finca N° 2257;

**Línea 5 - 6:** Rumbo S 24° 10' 36" W (Sur, veinticuatro grados, diez minutos, treinta y seis segundos, Oeste), mide 50,45 m (cincuenta metros con cuarenta y cinco centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 6 - 7:** Rumbo N 58° 8' 7" W (Norte, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, siete segundos, Oeste), mide 87,95 m (ochenta y siete metros con noventa y cinco centímetros), linda con el Resto de la Finca N° 2257; y,

**Línea 7 - 1:** Rumbo N 24° 10' 36" E (Norte, veinticuatro grados, diez minutos, treinta y seis segundos, Este), mide 55,28 m (cincuenta y cinco metros con veintiocho centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 2126 y Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 4.974 m<sup>2</sup> 200 cm<sup>2</sup> (CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON DOSCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 5 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 512.655,48; N= 6.968.823,52

**Vértice 5:** E= 512.700,21; N= 6.968.770,03

Lor



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000005

**Finca N° 2450**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 58° 8' 9" E (Sur, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, nueve segundos, Este), mide 113,24 m (ciento trece metros con veinticuatro centímetros), linda con el Resto de la Finca N° 2450;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 38° 0' 16" W (Sur, treinta y ocho grados, cero minuto, dieciséis segundos, Oeste), mide 50,29 m (cincuenta metros con veintinueve centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1863;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 58° 8' 7" W (Norte, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, siete segundos, Oeste), mide 99,53 m (noventa y nueve metros con cincuenta y tres centímetros), linda con el Resto de la Finca N° 2450; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 22° 24' 19" E (Norte, veintidós grados, veinticuatro minutos, diecinueve segundos, Este), mide 50,69 m (cincuenta metros con sesenta y nueve centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 2257.

**SUPERFICIE: 5.319 m<sup>2</sup> 2.100 cm<sup>2</sup> (CINCO MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE METROS CUADRADOS CON DOS MIL CIEN CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 512.701,97; N= 6.968.876,93

**Vértice 2:** E= 512.798,14; N= 6.968.709,15

**Finca N° 1863**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 58° 8' 9" E (Sur, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, nueve segundos, Este), mide 73,28 m (setenta y tres metros con veintiocho centímetros), linda con el Resto de la Finca N° 1863;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 38° 0' 16" W (Sur, treinta y ocho grados, cero minuto, dieciséis segundos, Oeste), mide 50,29 m (cincuenta metros con veintinueve centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1971;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 58° 8' 9" W (Norte, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, nueve segundos, Oeste), mide 73,28 m (setenta y tres metros con veintiocho centímetros), linda con el Resto de la Finca N° 1863; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 38° 0' 16" E (Norte, treinta y ocho grados, cero minuto, dieciséis segundos, Este), mide 50,69 m (cincuenta metros con sesenta y nueve centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 2450.

**SUPERFICIE: 3.663 m<sup>2</sup> 9.100 cm<sup>2</sup> (TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL CIEN CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 512.798,14; N= 6.968.709,15

**Vértice 2:** E= 512.860,38; N= 6.968.670,47

Lor

5



*Congreso Nacional*  
*Honorable Cámara de Diputados*

000006

**Finca N° 1971**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 58° 8' 9" E (Sur, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, nueve segundos, Este), mide 33,12 m (treinta y tres metros con doce centímetros), linda con el Resto de la Finca N° 1971;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 38° 0' 16" W (Sur, treinta y ocho grados, cero minuto, dieciséis segundos, Oeste), mide 106,08 m (ciento seis metros con ocho centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1971;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 56° 56' 18" W (Norte, cincuenta y seis grados, cincuenta y seis minutos, dieciocho segundos, Oeste), mide 33,06 m (treinta y tres metros con seis centímetros), linda con el Río Paraná; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 38° 0' 16" E (Norte, treinta y ocho grados, cero minuto, dieciséis segundos, Este), mide 105,38 m (ciento cinco metros con treinta y ocho centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1863.

**SUPERFICIE: 3.482 m<sup>2</sup> 2.400 cm<sup>2</sup> (TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON DOS MIL CUATROCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 4 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 512.860,38; N= 6.968.770,47

**Vértice 4:** E= 512.795,49; N= 6.968.587,43

**Finca N° 1971**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 58° 8' 9" E (Sur, cincuenta y ocho grados, ocho minutos, nueve segundos, Este), mide 28,11 m (veintiocho metros con once centímetros), linda con el resto de la Finca N° 1971;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 38° 0' 16" W (Sur, treinta y ocho grados, cero minuto, dieciséis segundos, Oeste), mide 106,67 m (ciento seis metros con sesenta y siete centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 56° 56' 18" W (Norte, cincuenta y seis grados, cincuenta y seis minutos, dieciocho segundos, Oeste), mide 28,05 m (veintiocho metros con cinco centímetros), linda con el Río Paraná; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 38° 0' 16" E (Norte, treinta y ocho grados, cero minuto, dieciséis segundos, Este), mide 106,08 m (ciento seis metros con ocho centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1971.

**SUPERFICIE: 2.972 m<sup>2</sup> 7.900 cm<sup>2</sup> (DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON SIETE MIL NOVECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 512.912,38; N= 6.968.638,14

**Vértice 3:** E= 512.846,71; N= 6.968.554,09

Lor

6



*Congreso Nacional*  
*Honorable Cámara de Diputados*

**Finca Matriz N° 1730**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 66° 31' 15" E (Sur, sesenta y seis grados, treinta y un minutos, quince segundos, Este), mide 57 m (cincuenta y siete metros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 25° 12' 10" W (Sur, veinticinco grados, doce minutos, diez segundos, Oeste), mide 30 m (treinta metros), linda con Derechos de la Finca N° 1730;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 65° 27' 7" W (Norte, sesenta y cinco grados, veintisiete minutos, siete segundos, Oeste), mide 54,70 m (cincuenta y cuatro metros con setenta centímetros), linda con el Río Paraná; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 20° 41' 53" E (Norte, veinte grados, cuarenta y un minutos, cincuenta y tres segundos, Este), mide 29 m (veintinueve metros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 1.645 m<sup>2</sup> 9.700 cm<sup>2</sup> (UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL SETECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.021,25; N= 6.968.532,61

**Vértice 2:** E= 513.073,53; N= 6.968.509,90

**Finca Matriz N° 1730**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 19° 21' 20" W (Sur, diecinueve grados, veintiún minutos, veinte segundos, Oeste), mide 46 m (cuarenta y seis metros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo N 65° 27' 7" W (Norte, sesenta y cinco grados, veintisiete minutos, siete segundos, Oeste), mide 30 m (treinta metros), linda con el Río Paraná;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 25° 12' 10" E (Norte, veinticinco grados, doce minutos, diez segundos, Este), mide 30 m (treinta metros), linda con Derechos de la Finca N° 1730; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 82° 44' 17" E (Norte, ochenta y dos grados, cuarenta y cuatro minutos, diecisiete segundos, Este), mide 30 m (treinta metros), linda con Derecho Municipal.

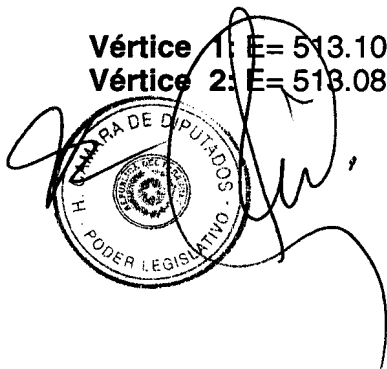
**SUPERFICIE: 1.066 m<sup>2</sup> 8.400 cm<sup>2</sup> (UN MIL SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON OCHO MIL CUATROCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.103,29; N= 6.968.513,69

**Vértice 2:** E= 513.088,05; N= 6.968.470,29

Lor





*Congreso Nacional*  
*Honorable Cámara de Diputados*

000008

**Finca N° 611**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 77° 29' 54" E (Sur, setenta y siete grados, veintinueve minutos, cincuenta y cuatro segundos, Este), mide 23,60 m (veintitrés metros con sesenta centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 17° 55' 55" W (Sur, diecisiete grados, cincuenta y cinco minutos, cincuenta y cinco segundos, Oeste), mide 54,37 m (cincuenta y cuatro metros con treinta y siete centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1040;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 70° 14' 57" W (Norte, setenta grados, catorce minutos, cincuenta y siete segundos, Oeste), mide 24,35 m (veinticuatro metros con treinta y cinco centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 18° 52' 17" E (Norte, dieciocho grados, cincuenta y dos minutos, diecisiete segundos, Este), mide 51,37 m (cincuenta y un metros con treinta y siete centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1971.

**SUPERFICIE: 1.263 m<sup>2</sup> 9.900 cm<sup>2</sup> (UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL NOVECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.-

**Vértice 2:** E= 513.133,09; N= 6.968.511,16

**Vértice 3:** E= 513.116,35; N= 6.968.459,43

**Finca N° 1040**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 77° 27' E (Sur, setenta y siete grados, veintisiete minutos, Este), mide 49,40 m (cuarenta y nueve metros con cuarenta centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 17° 26' 33" W (Sur, diecisiete grados, veintiséis minutos, treinta y tres segundos, Oeste), mide 30,08 m (treinta metros con ocho centímetros);

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 83° 23' 21" W (Norte, ochenta y tres grados, veintitrés minutos, veintiún segundos, Oeste), mide 14,52 m (catorce metros con cincuenta y dos centímetros);

**Línea 4 - 5:** Rumbo S 19° 52' 4" W (Sur, diecinueve grados, cincuenta y dos minutos, cuatro segundos, Oeste), mide 27,20 m (veintisiete metros con veinte centímetros), estas tres últimas líneas lindan con Derechos de la Finca N° 682;

**Línea 5 - 6:** Rumbo N 70° 13' 11" W (Norte, setenta grados, trece minutos, once segundos, Oeste), mide 34,30 m (treinta y cuatro metros con treinta centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

Lor

8





Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000009

**Línea 6 - 1:** Rumbo N 17° 55' 55" E (Norte, diecisiete grados, cincuenta y cinco minutos, cincuenta y cinco segundos, Este), mide 54,37 m (cincuenta y cuatro metros con treinta y siete centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 611.

**SUPERFICIE:** 2.415 m<sup>2</sup> 300 cm<sup>2</sup> (DOS MIL CUATROCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).

Las coordenadas de los vértices 1 y 6 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.133,09; N= 6.968.511,16

**Vértice 6:** E= 513.116,35; N= 6.968.459,43

**Finca N° 682**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 89° 54' 19" E (Sur, ochenta y nueve grados, cincuenta y cuatro minutos, diecinueve segundos, Este), mide 77,09 m (setenta y siete metros con nueve centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 17° 21' W (Sur, diecisiete grados, veintiún minutos, Oeste), mide 64,21 m (sesenta y cuatro metros con veintiún centímetros), linda con Calle;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 78° 49' 11" W (Norte, setenta y ocho grados, cuarenta y nueve minutos, once segundos, Oeste), mide 17,44 m (diecisiete metros con cuarenta y cuatro centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1119;

**Línea 4 - 5:** Rumbo S 16° 43' 8" W (Sur, dieciséis grados, cuarenta y tres minutos, ocho segundos, Oeste), mide 58,54 m (cincuenta y ocho metros con cincuenta y cuatro centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1119;

**Línea 5 - 6:** Rumbo N 66° 28' 40" W (Norte, sesenta y seis grados, veintiocho minutos, cuarenta segundos, Oeste), mide 80,40 m (ochenta metros con cuarenta centímetros), linda con Derechos de Agustín Lichi;

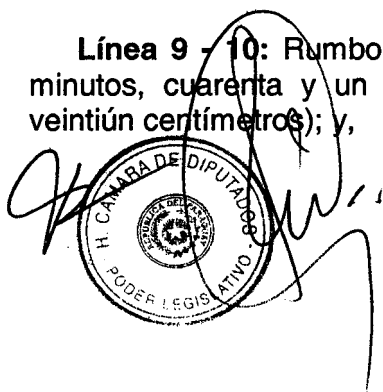
**Línea 6 - 7:** Rumbo N 19° 52' 4" E (Norte, diecinueve grados, cincuenta y dos minutos, cuatro segundos, Este), mide 27,20 m (veintisiete metros con veinte centímetros);

**Línea 7 - 8:** Rumbo S 83° 23' 21" E (Sur, ochenta y tres grados, veintitrés minutos, veintiún segundos, Este), mide 14,52 m (catorce metros con cincuenta y dos centímetros);

**Línea 8 - 9:** Rumbo N 17° 26' 33" E (Norte, diecisiete grados, veintiséis minutos, treinta y tres segundos, Este), mide 30,08 m (treinta metros con ocho centímetros), estas tres últimas líneas lindan con Derechos de la Finca N° 1040;

**Línea 9 - 10:** Rumbo S 78° 13' 41" E (Sur, setenta y ocho grados, trece minutos, cuarenta y un segundos, Este), mide 9,21 m (nueve metros con veintiún centímetros); y,

Lor



9



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000010

**Línea 10 - 1:** Rumbo N 14° 23' 16" E (Norte, catorce grados, veintitrés minutos, dieciséis segundos, Este), mide 32,30 m (treinta y dos metros con treinta centímetros), estas dos últimas líneas lindan con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 8.024 m<sup>2</sup> 5.300 cm<sup>2</sup> (OCHO MIL VEINTICUATRO METROS CUADRADOS CON CINCO MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 5 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 513.275,44; N= 6.968.529,71

**Vértice 5:** E= 513.222,35; N= 6.968.415,74

**Finca N° 1119**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 78° 49' 11" E (Sur, setenta y ocho grados, cuarenta y nueve minutos, once segundos, Este), mide 24,53 m (veinticuatro metros con cincuenta y tres centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 682 y Calle;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 18° 0' 44" W (Sur, dieciocho grados, cero minuto, cuarenta y cuatro segundos, Oeste), mide 58,71 m (cincuenta y ocho metros con setenta y un centímetros), linda con Derechos de las Fincas N°s 433 y 429;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 78° 45' 55" W (Norte, setenta y ocho grados, cuarenta y cinco minutos, cincuenta y cinco segundos, Oeste), mide 23,19 m (veintitrés metros con diecinueve centímetros), linda con Derechos de Agustín Lichi; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 16° 43' 8" E (Norte, dieciséis grados, cuarenta y tres minutos, ocho segundos, Este), mide 58,54 m (cincuenta y ocho metros con cincuenta y cuatro centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 682.

**SUPERFICIE: 1.390 m<sup>2</sup> 6.500 cm<sup>2</sup> (UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS CON SEIS MIL QUINIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 513.263,25; N= 6.968.467,05

**Vértice 3:** E= 513.245,10; N= 6.968.411,22

**Finca N° 433**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 81° 5' 11" E (Sur, ochenta y un grados, cinco minutos, once segundos, Este), mide 121 m (ciento veintiún metros), linda con Derechos de la Finca N° 325;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 13° 48' 17" W (Sur, trece grados, cuarenta y ocho minutos, diecisiete segundos, Oeste), mide 28,20 m (veintiocho metros con veinte centímetros), linda con Calle;

Lor



AD



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000011

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 75° 31' 55" W (Norte, setenta y cinco grados, treinta y un minutos, cincuenta y cinco segundos, Oeste), mide 122,49 m (ciento veintidós metros con cuarenta y nueve centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 429; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 20° 28' 46" E (Norte, veinte grados, veintiocho minutos, cuarenta y seis segundos, Este), mide 16,58 m (dieciséis metros con cincuenta y ocho centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1119 y Calle.

**SUPERFICIE: 2.709 m<sup>2</sup> 6.300 cm<sup>2</sup> (DOS MIL SETECIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS CON SEIS MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.267,19; N= 6.968.476,87

**Vértice 2:** E= 513.386,73; N= 6.968.458,12

**Finca N° 429**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 75° 31' 55" E (Sur, setenta y cinco grados, treinta y un minutos, cincuenta y cinco segundos, Este), mide 122,49 m (ciento veintidós metros con cuarenta y nueve centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 433;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 13° 48' 17" W (Sur, trece grados, cuarenta y ocho minutos, diecisiete segundos, Oeste), mide 40,61 m (cuarenta metros con sesenta y un centímetros), linda con Calle;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 80° 57' 29" W (Norte, ochenta grados, cincuenta y siete minutos, veintinueve segundos, Oeste), mide 126,79 m (ciento veintiséis metros con setenta y nueve centímetros), linda con Derechos de Agustín Lichi; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 18° 0' 44" E (Norte, dieciocho grados, cero minuto cuarenta y cuatro segundos, Este), mide 52,70 m (cincuenta y dos metros con setenta centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1119.

**SUPERFICIE: 5.787 m<sup>2</sup> 1.100 cm<sup>2</sup> (CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON UN MIL CIEN CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.261,39; N= 6.968.461,34

**Vértice 2:** E= 513.380,00; N= 6.968.430,73

Lor

M



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000012

**Finca N° 325**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 86° 56' 38" E (Norte, ochenta y seis grados, cincuenta y seis minutos, treinta y ocho segundos, Este), mide 110,63 m (ciento diez metros con sesenta y tres centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 5° 7' 46" E (Sur, cinco grados, siete minutos, cuarenta y seis segundos, Este), mide 36,90 m (treinta y seis metros con noventa centímetros), linda con Calle;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 13° 48' 17" W (Sur, trece grados, cuarenta y ocho minutos, diecisiete segundos, Oeste), mide 39,70 m (treinta y nueve metros con setenta centímetros), linda con Calle;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 81° 5' 11" W (Norte, ochenta y un grados, cinco minutos, once segundos, Oeste), mide 121 m (ciento veintiún metros), linda con Derechos de la Finca N° 433; y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 16° 44' 17" E (Norte, dieciséis grados, cuarenta y cuatro minutos, diecisiete segundos, Este), mide 52,90 m (cincuenta y dos metros con noventa centímetros), linda con Calle.

**SUPERFICIE: 7.549 m<sup>2</sup> 8.900 cm<sup>2</sup> (SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON OCHO MIL NOVECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.282,43; N= 6.968.527,52

**Vértice 2:** E= 513.392,90; N= 6.968.533,42

**Finca N° 2350**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 16' 37" E (Norte, ochenta y tres grados, dieciséis minutos, treinta y siete segundos, Este), mide 79,14 m (setenta y nueve metros con catorce centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 7° 23' 48" E (Sur, siete grados, veintitrés minutos, cuarenta y ocho segundos, Este), mide 22,80 m (veintidós metros con ochenta centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 15° 31' 40" W (Sur, quince grados, treinta y un minutos, cuarenta segundos, Oeste), mide 96,33 m (noventa y seis metros con treinta y tres centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 4 - 5:** Rumbo S 89° 53' 28" W (Sur, ochenta y nueve grados, cincuenta y tres minutos, veintiocho segundos, Oeste), mide 80,70 m (ochenta metros con setenta centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

Lor



12



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000013

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 13° 12' 38" E (Norte, trece grados, doce minutos, treinta y ocho segundos, Este), mide 109,21 m (ciento nueve metros con veintiún y un centímetros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 9.146 m<sup>2</sup> 400 cm<sup>2</sup> (NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUATROCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 5 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.409,84; N= 6.968.504,83

**Vértice 5:** E= 513.384,88; N= 6.968.398,51

**Finca N° 3194**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 61° 37' 59" E (Sur, sesenta y un grados, treinta y siete minutos, cincuenta y nueve segundos, Este), mide 11,50 m (once metros con cincuenta centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 16° 35' 25" W (Sur, dieciséis grados, treinta y cinco minutos, veinticinco segundos, Oeste), mide 12,32 m (doce metros con treinta y dos centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 58° 24' 39" W (Sur, cincuenta y ocho grados, veinticuatro minutos, treinta y nueve segundos, Oeste), mide 21 m (veintiún metros), linda con Derecho Municipal; y,

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 13° 17' 45" E (Norte, trece grados, diecisiete minutos, cuarenta y cinco segundos, Este), mide 27,04 m (veintisiete metros con cuatro centímetros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 320 m<sup>2</sup> 6.700 cm<sup>2</sup> (TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS CON SEIS MIL SETECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.602,25; N= 6.968.505,16

**Vértice 2:** E= 513.612,37; N= 6.968.499,70

**Parte de la Cta. Cte. Ctral. N° 24-0374-05**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 66° 29' 40" E (Sur, sesenta y seis grados, veintinueve minutos, cuarenta segundos, Este), mide 20,57 m (veinte metros con cincuenta y siete centímetros);

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 78° 1' 20" E (Sur, setenta y ocho grados, un minuto, veinte segundos, Este), mide 37,40 m (treinta y siete metros con cuarenta centímetros) estas dos primeras líneas lindan con el resto de la Cta. Cte. Ctral. N° 24-0374-05;

Lor



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000014

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 6° 56' 2" W (Sur, seis grados, cincuenta y seis minutos, dos segundos, Oeste), mide 12,42 m (doce metros con cuarenta y dos centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1207;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 80° 7' 23 W (Norte, ochenta grados, siete minutos, veintitrés segundos, Oeste), mide 55,59 m (cincuenta y cinco metros con cincuenta y nueve centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 2° 31' 17" E (Norte, dos grados, treinta y un minutos, diecisiete segundos, Este), mide 18,77 m (dieciocho metros con setenta y siete centímetros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 794 m<sup>2</sup> 3.200 cm<sup>2</sup> (SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON TRES MIL DOSCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 4 y 5 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 4:** E= 513.109,01; N= 6.968.530,82

**Vértice 5:** E= 513.054,24; N= 6.968.540,35

**Finca N° 1207**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 78° 1' 20" E (Sur, setenta y ocho grados, un minuto, veinte segundos, Este), mide 8,47 m (ocho metros con cuarenta y siete centímetros);

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 89° 58' 30" E (Sur, ochenta y nueve grados, cincuenta y ocho minutos, treinta segundos, Este), mide 15,72 m (quince metros con setenta y dos centímetros), estas dos primeras líneas lindan con el resto de la Finca N° 1207;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 7° 30' 35" W (Sur, siete grados, treinta minutos, treinta y cinco segundos, Oeste), mide 14,72 m (catorce metros con setenta y dos centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 1730;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 80° 17' 16" W (Norte, ochenta grados, diecisiete minutos, dieciséis segundos, Oeste), mide 23,93 m (veintitrés metros con noventa y tres centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 6° 56' 2" E (Norte, seis grados, cincuenta y seis minutos, dos segundos, Este), mide 11,04 m (once metros con cuatro centímetros), linda con Derecho Privado.

**SUPERFICIE: 311 m<sup>2</sup> 5.000 cm<sup>2</sup> (TRESCIENTOS ONCE METROS CUADRADOS CON CINCO MIL CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.110,51; N= 6.968.543,14

**Vértice 3:** E= 513.134,52; N= 6.968.541,39

Lor

14



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000015

**Finca N° 1730**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 89° 58' 30" E (Sur, ochenta y nueve grados, cincuenta y ocho minutos, treinta segundos, Este), mide 52,09 m (cincuenta y dos metros con nueve centímetros), linda con el resto de la Finca N° 1730;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 13° 52' 10" W (Sur, trece grados, cincuenta y dos minutos, diez segundos, Oeste), mide 26,52 m (veintiséis metros con cincuenta y dos centímetros);

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 89° 31' 34" W (Norte, ochenta y nueve grados, treinta y un minutos, treinta y cuatro segundos, Oeste), mide 11,31 m (once metros con treinta y un centímetros);

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 73° 28' 34" W (Norte, setenta y tres grados, veintiocho minutos, treinta y cuatro segundos, Oeste), mide 37,99 m (treinta y siete metros con noventa y nueve centímetros), estas tres últimas líneas lindan con Derecho Municipal; y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 7° 30' 35" E (Norte, siete grados, treinta minutos, treinta y cinco segundos, Este), mide 14,73 m (catorce metros con setenta y tres centímetros), linda con derechos de la Finca N° 1207.

**SUPERFICIE: 1.082 m<sup>2</sup> 1.000 cm<sup>2</sup> (UN MIL OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON UN MIL CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.134,52; N= 6.968.541,39

**Vértice 2:** E= 513.186,61; N= 6.968.541,36

**Finca N° 2362**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 88° 16' 57" E (Norte, ochenta y ocho grados, dieciséis minutos, cincuenta y siete segundos, Este), mide 100 m (cien metros);

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 10° 3' 21" E (Sur, diez grados, tres minutos, veintiún segundos, Este), mide 100 m (cien metros);

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 88° 12' 57" W (Sur, ochenta y ocho grados, doce minutos, cincuenta y siete segundos, Oeste), mide 100,82 m (cien metros con ochenta y dos centímetros); y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 9° 34' 44" W (Norte, nueve grados, treinta y cuatro minutos, cuarenta y cuatro segundos, Oeste), mide 100 m (cien metros), todas las líneas lindan con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 9.941 m<sup>2</sup> 8.000 cm<sup>2</sup> (NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS CON OCHO MIL CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Lor

15



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000016

Las coordenadas de los vértices 1 y 4 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.796,56; N= 6.968.465,76

**Vértice 4:** E= 513.813,20; N= 6.968.367,16

**Finca N° 649**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 62° 37' 14" E (Norte, sesenta y dos grados, treinta y siete minutos, catorce segundos, Este), mide 44,10 m (cuarenta y cuatro metros con diez centímetros);

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 16° 4' 49" E (Sur, dieciséis grados, cuatro minutos, cuarenta y nueve segundos, Este), mide 46 m (cuarenta y seis metros), estas dos primeras líneas lindan con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 81° 48' 49" W (Sur, ochenta y un grados, cuarenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos, Oeste), mide 46 m (cuarenta y seis metros), linda con el Río Paraná; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 20° 8' 24" W (Norte, veinte grados, ocho minutos, veinticuatro segundos, Oeste), mide 18,50 m (dieciocho metros con cincuenta centímetros), linda con Derecho Privado.

**SUPERFICIE: 1.369 m<sup>2</sup> 1.800 cm<sup>2</sup> (UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON UN MIL OCHOCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 514.070,55; N= 6.968.318,32

**Vértice 3:** E= 514.122,45; N= 6.968.294,40

**Finca N° 2129**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 81° 48' 49" E (Sur, ochenta y un grados, cuarenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos, Este), mide 80 m (ochenta metros);

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 2° 52' 32" W (Sur, dos grados, cincuenta y dos minutos, treinta y dos segundos, Oeste), mide 50 m (cincuenta metros), estas dos primeras líneas lindan con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 81° 48' 49" W (Norte, ochenta y un grados, cuarenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos, Oeste), mide 80 m (ochenta metros), linda con el Río Paraná; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 2° 52' 32" W (Norte, dos grados, cincuenta y dos minutos, treinta y dos segundos, Oeste), mide 50 m (cincuenta metros), linda con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223.

Lor

16





*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000017

**SUPERFICIE: 3.982 m<sup>2</sup> 8.300 cm<sup>2</sup> (TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON OCHO MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 514.191,82; N= 6.968.333,39

**Vértice 2:** E= 514.271,00; N= 6.968.322,00

**Finca N° 1341**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 81° 48' 49" E (Sur, ochenta y un grados, cuarenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos, Este), mide 20 m (veinte metros), linda con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 2° 52' 32" W (Sur, dos grados, cincuenta y dos minutos, treinta y dos segundos, Oeste), mide 50 m (cincuenta metros), linda con Derechos de la Finca N° 223;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 81° 48' 49" W (Norte, ochenta y un grados, cuarenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos, Oeste), mide 20 m (veinte metros), linda con el Río Paraná; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 2° 52' 32" W (Norte, dos grados, cincuenta y dos minutos, treinta y dos segundos, Oeste), mide 50 m (cincuenta metros), linda con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223.

**SUPERFICIE: 995 m<sup>2</sup> 7.100 cm<sup>2</sup> (NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON SIETE MIL CIEN CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 514.271,00; N= 6.968.322,00

**Vértice 2:** E= 514.172,09; N= 6.968.335,77

**Finca N° 649**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 70° 7' 51" E (Norte, setenta grados, siete minutos, cincuenta y un segundos, Este), mide 42 m (cuarenta y dos metros), linda con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 27° 33' 32" E (Sur, veintisiete grados, treinta y tres minutos, treinta y dos segundos, Este), mide 32 m (treinta y dos metros), linda con Derechos de la Finca N° 223;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 70° 7' 51" W (Sur, setenta grados, siete minutos, cincuenta y un segundos, Oeste), mide 42 m (cuarenta y dos metros), linda con el Río Paraná; y,

Lor

17



*Congreso Nacional*  
*Honorable Cámara de Diputados*

000018

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 27° 33' 32" W (Norte, veintisiete grados, treinta y tres minutos, treinta y dos segundos, Oeste), mide 32 m (treinta y dos metros), linda con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223.

**SUPERFICIE: 1.331 m<sup>2</sup> 9.100 cm<sup>2</sup> (UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL CIEN CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 514.644,70; N= 6.968.351,09

**Vértice 2:** E= 514.668,19; N= 6.968.365,37

**Finca N° 1332**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 60° 47' 55" E (Sur, sesenta grados, cuarenta y siete minutos, cincuenta y cinco segundos, Este), mide 50 m (cincuenta metros), linda con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 29° 54' 47" W (Sur, veintinueve grados, cincuenta y cuatro minutos, cuarenta y siete segundos, Oeste), mide 15 m (quince metros), linda con el Río Paraná;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 60° 47' 55" W (Norte, sesenta grados, cuarenta y siete minutos, cincuenta y cinco segundos, Oeste), mide 50 m (cincuenta metros), linda con Derechos de Alfredo Jaegli; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 29° 54' 47" E (Norte, veintinueve grados, cincuenta y cuatro minutos, cuarenta y siete segundos, Este), mide 15 m (quince metros), linda con Derechos de la Firma Simoal SA. con Finca N° 223.

**SUPERFICIE: 749 m<sup>2</sup> 9.400 cm<sup>2</sup> (SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL CUATROCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.542,83; N= 6.969.270,40

**Vértice 2:** E= 515.586,48; N= 6.969.246,00

**Finca N° 1670**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 26° 0' 52" E (Sur, veintiséis grados, cero minuto, cincuenta y dos segundos, Este), mide 45 m (cuarenta y cinco metros), linda con Derechos del Padrón N° 1678;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 63° 15' 50" W (Sur, sesenta y tres grados, quince minutos, cincuenta segundos, Oeste), mide 18,50 m (dieciocho metros con cincuenta centímetros);

Lor

18



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000019

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 26° 0' 52" W (Norte, veintiséis grados, cero minuto, cincuenta y dos segundos, Oeste), mide 45 m (cuarenta y cinco metros); y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 63° 15' 50" E (Norte, sesenta y tres grados, quince minutos, cincuenta segundos, Este), mide 18,50 m (dieciocho metros con cincuenta centímetros), estas tres últimas líneas lindan con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 832 m<sup>2</sup> 4.300 cm<sup>2</sup> (OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS METROS CUADRADOS CON CUATRO MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.624,30; N= 6.968.466,02

**Vértice 2:** E= 513.644,04; N= 6.968.425,58

**Padrón N° 1678**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 29° 0' 52" E (Sur, veintinueve grados, cero minuto, cincuenta y dos segundos, Este), mide 45 m (cuarenta y cinco metros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 63° 10' 25" W (Sur, sesenta y tres grados, diez minutos, veinticinco segundos, Oeste), mide 20,36 m (veinte metros con treinta y seis centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 26° 0' 52" W (Norte, veintiséis grados, cero minuto, cincuenta y dos segundos, Oeste), mide 45 m (cuarenta y cinco metros), linda con Derechos de la Finca N° 1670; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 63° 15' 50" E (Norte, sesenta y tres grados, quince minutos, cincuenta segundos, Este), mide 18 m (dieciocho metros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 862 m<sup>2</sup> 6.400 cm<sup>2</sup> (OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON SEIS MIL CUATROCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 3 y 4 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 3:** E= 513.644,04; N= 6.968.425,58 adhesión

**Vértice 4:** E= 513.624,30; N= 6.968.466,02

**Finca N° 598**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 72° 1' 6" E (Norte, setenta y dos grados, un minuto, seis segundos, Este), mide 108,77 m (ciento ocho metros con setenta y siete centímetros), linda con el resto de la Finca N° 598;

Lor

19



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000020

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 20° 38' 4" W (Sur, veinte grados, treinta y ocho minutos, cuatro segundos, Oeste), mide 125,29 m (ciento veinticinco metros con veintinueve centímetros);

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 69° 20' 52" W (Norte, sesenta y nueve grados, veinte minutos, cincuenta y dos segundos, Oeste), mide 14,33 m (catorce metros con treinta y tres centímetros);

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 24° 22' 43" W (Norte, veinticuatro grados, veintidós minutos, cuarenta y tres segundos, Oeste), mide 9,24 m (nueve metros con veinticuatro centímetros);

**Línea 5 - 6:** Rumbo N 73° 17' 38" W (Norte, setenta y tres grados, diecisiete minutos, treinta y ocho segundos, Oeste), mide 15,39 m (quince metros con treinta y nueve centímetros);

**Línea 6 - 7:** Rumbo N 88° 52' 0" W (Norte, ochenta y ocho grados, cincuenta y dos minutos, cero segundo, Oeste), mide 16,37 m (dieciséis metros con treinta y siete centímetros);

**Línea 7 - 8:** Rumbo N 69° 20' 52" W (Norte, sesenta y nueve grados, veinte minutos, cincuenta y dos segundos, Oeste), mide 33,35 m (treinta y tres metros con treinta y cinco centímetros), estas seis últimas líneas lindan con Derechos de la Entidad Binacional Yacyretá; y,

**Línea 8 - 1:** Rumbo N 20° 37' 50" E (Norte, veinte grados, treinta y siete minutos, cincuenta segundos, Este), mide 57,38 m (cincuenta y siete metros con treinta y ocho centímetros), linda con Derecho Municipal y Derechos de la Entidad Binacional Yacyretá.

**SUPERFICIE: 7.606 m<sup>2</sup> 1.300 cm<sup>2</sup> (SIETE MIL SEISCIENTOS SEIS METROS CUADRADOS CON UN MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 516.154,59; N= 6.970.451,89

**Vértice 3:** E= 516.110,44; N= 6.970.334,64

**Finca N° 411**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 60° 48' 14" E (Sur, sesenta grados, cuarenta y ocho minutos, catorce segundos, Este), mide 200 m (doscientos metros), linda con Derechos de la Finca N° 223 y Derechos de la Finca N° 1332;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 30° 30' 48" W (Sur, treinta grados, treinta minutos, cuarenta y ocho segundos, Oeste), mide 100 m (cien metros), linda con el Río Paraná;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 60° 48' 14" W (Norte, sesenta grados, cuarenta y ocho minutos, catorce segundos, Oeste), mide 200 m (doscientos metros), linda con Derecho Municipal y Derechos de la Finca N° 223; y,

Lor



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000021

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 30° 30' 48" E (Norte, treinta grados, treinta minutos cuarenta y ocho segundos, Este), mide 100 m (cien metros), linda con Derechos de la Finca N° 223.

**SUPERFICIE:** 1 ha 1.994 m<sup>2</sup> 7.200 cm<sup>2</sup> (UNA HECTÁREA, UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON SIETE MIL DOSCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.404,41; N= 6.969.330,56

**Vértice 2:** E= 515.579,00; N= 6.969.233,00

**Padrón N° 1745**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 7° 55' 1" E (Sur, siete grados, cincuenta y cinco minutos, un segundo, Este), mide 40 m (cuarenta metros), linda con Derechos del Padrón N° 1743;

**Línea 2 - 3:** Rumbo N 75° 34' 48" W (Norte, setenta y cinco grados, treinta y cuatro minutos, cuarenta y ocho segundos, Oeste), mide 25 m (veinticinco metros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 1° 14' 30" E (Norte, un grado, catorce minutos, treinta segundos, Este), mide 21,11 m (veintiún metros con once centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 56° 1' 55" E (Norte, cincuenta y seis grados, un minuto, cincuenta y cinco segundos, Este), mide 22 m (veintidós metros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE:** 652 m<sup>2</sup> 1.700 cm<sup>2</sup> (SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON UN MIL SETECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.749,35; N= 6.968.420,24

**Vértice 2:** E= 513.754,86; N= 6.968.380,62

**Padrón N° 1743**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 9° 28' 44" E (Sur, nueve grados, veintiocho minutos, cuarenta y cuatro segundos, Este), mide 71,10 m (setenta y un metros con diez centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 84° 12' 39" W (Sur, ochenta y cuatro grados, doce minutos, treinta y nueve segundos, Oeste), mide 42 m (cuarenta y dos metros), linda con Derecho Municipal;

Lor 



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000022

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 7° 55' 1" W (Norte, siete grados, cincuenta y cinco minutos, un segundo, Oeste), mide 71,05 m (setenta y un metros con cinco centímetros), linda con Derechos del Padrón N° 1745 y Derecho Municipal; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 78° 32' 50" E (Norte, setenta y ocho grados, treinta y dos minutos, cincuenta segundos, Este), mide 40 m (cuarenta metros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 2.992 m<sup>2</sup> 1.100 cm<sup>2</sup> (DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON UN MIL CIENTO CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.784,28; N= 6.968.458,93

**Vértice 2:** E= 513.796,64; N= 6.968.384,85

**Finca N° 1251**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 23° 40' 27" E (Sur, veintitrés grados, cuarenta minutos, veintisiete segundos, Este), mide 52,35 m (cincuenta y dos metros con treinta y cinco centímetros);

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 38° 25' 55" W (Sur, treinta y ocho grados, veinticinco minutos, cincuenta y cinco segundos, Oeste), mide 12 m (doce metros);

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 57° 31' 3" W (Norte, cincuenta y siete grados, treinta y un minutos, tres segundos, Oeste), mide 18,55 m (dieciocho metros con cincuenta y cinco centímetros);

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 22° 20' 29" W (Norte, veintidós grados, veinte minutos, veintinueve segundos, Oeste), mide 41,50 m (cuarenta y un metros con cincuenta centímetros); y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 63° 15' 50" E (Norte, sesenta y tres grados, quince minutos, cincuenta segundos, Este), mide 20 m (veinte metros), todas estas líneas lindan con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 1.072 m<sup>2</sup> 5.000 cm<sup>2</sup> (UN MIL SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON CINCO MIL CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.534,78; N= 6.968.420,93

**Vértice 2:** E= 513.555,80; N= 6.968.372,98

**Finca N° 1251**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 23° 37' 45" E (Sur, veintitrés grados, treinta y siete minutos, cuarenta y cinco segundos, Este), mide 49,94 m (cuarenta y nueve metros con noventa y cuatro centímetros), linda con Derecho Municipal y Derechos de Pety SA.;

Lor



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000023

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 7° 1' 44" W (Sur, siete grados, un minuto, cuarenta y cuatro segundos, Oeste), mide 43,41 m (cuarenta y tres metros con cuarenta y un centímetros), linda con el resto de la Finca N° 1251;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 88° 19' 22" W (Norte, ochenta y ocho grados, diecinueve minutos, veintidós segundos, Oeste), mide 13,91 m (trece metros con noventa y un centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 31° 52' 16" E (Norte, treinta y un grados, cincuenta y dos minutos, dieciséis segundos, Este), mide 67,46 m (sesenta y siete metros con cuarenta y seis centímetros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 1.479 m<sup>2</sup> 9.300 cm<sup>2</sup> (UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 513.557,79; N= 6.968.368,37

**Vértice 2:** E= 513.522,17; N= 6.968.311,08

**Finca Matriz N° 223**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 82° 38' 9" E (Sur, ochenta y dos grados, treinta y ocho minutos, nueve segundos, Este), mide 200 m (doscientos metros), linda con Derechos de la Finca N° 223;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 7° 27' 24" W (Sur, siete grados, veintisiete minutos, veinticuatro segundos, Oeste), mide 110,26 m (ciento diez metros con veintiséis centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 223;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 82° 45' 30" W (Norte, ochenta y dos grados, cuarenta y cinco minutos, treinta segundos, Oeste), mide 200 m (doscientos metros), linda con Derechos de la Finca N° 223; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 7° 27' 24" E (Norte, siete grados, veintisiete minutos, veinticuatro segundos, Este), mide 110,69 m (ciento diez metros con sesenta y nueve centímetros), linda con Derecho Municipal.

**SUPERFICIE: 2 ha 2.094 m<sup>2</sup> 5.600 cm<sup>2</sup> (DOS HECTÁREAS, DOS MIL NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON CINCO MIL SEISCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 514.077,06; N= 6.968.472,75

**Vértice 2:** E= 514.275,41; N= 6.968.447,12

Lor



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000024

**Finca N° 223**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 49° 52' 50" E (Sur, cuarenta y nueve grados, cincuenta y dos minutos, cincuenta segundos, Este), mide 32,75 m (treinta y dos metros con setenta y cinco centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 716;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 4' 50" W (Sur, veintiún grados, cuatro minutos, cincuenta segundos, Oeste), mide 567,24 m (quinientos sesenta y siete metros con veinticuatro centímetros), linda con Derechos de la Entidad Binacional Yacretá;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 29° 20' 21" W (Sur, veintinueve grados, veinte minutos, veintiún segundos, Oeste), mide 102,73 m (ciento dos metros con setenta y tres centímetros), linda con el Río Paraná;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 60° 47' 55" W (Norte, sesenta grados, cuarenta y siete minutos, cincuenta y cinco segundos, Oeste), mide 50 m (cincuenta metros), linda con Derechos de la Finca N° 1332;

**Línea 5 - 6:** Rumbo S 29° 54' 47" W (Sur, veintinueve grados, cincuenta y cuatro minutos, cuarenta y siete segundos, Oeste), mide 15 m (quince metros), linda con Derechos de la Finca N° 1332;

**Línea 6 - 7:** Rumbo N 60° 48' 14" W (Norte, sesenta grados, cuarenta y ocho minutos, catorce segundos, Oeste), mide 150 m (ciento cincuenta metros), linda con Derechos de Alfredo Jaegli;

**Línea 7 - 8:** Rumbo S 30° 30' 48" W (Sur, treinta grados, treinta minutos, cuarenta y ocho segundos, Oeste), mide 99,98 m (noventa y nueve metros con noventa y ocho centímetros), linda con Derechos de Alfredo Jaegli;

**Línea 8 - 9:** Rumbo S 60° 47' 47" W (Sur, sesenta grados, cuarenta y siete minutos, cuarenta y siete segundos, Oeste), mide 151,79 m (ciento cincuenta y un metros con setenta y nueve centímetros), linda con Derechos de Alfredo Jaegli;

**Línea 9 - 10:** Rumbo S 30° 37' 29" W (Sur, treinta grados, treinta y siete minutos, veintinueve segundos, Oeste), mide 99,63 m (noventa y nueve metros con sesenta y tres centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 10 - 11:** Rumbo S 30° 37' 56" W (Sur, treinta grados, treinta y siete minutos, cincuenta y seis segundos, Oeste), mide 173,15 m (ciento setenta y tres metros con quince centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 11 - 12:** Rumbo S 30° 10' 11" W (Sur, treinta grados, diez minutos, once segundos, Oeste), mide 397,02 m (trescientos noventa y siete metros con dos centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 12 - 13:** Rumbo S 64° 43' 4" E (Sur, sesenta y cuatro grados, cuarenta y tres minutos, cuatro segundos, Este), mide 9,69 m (nueve metros con sesenta y nueve centímetros), linda con Derecho Municipal;

Lor





*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000025

**Línea 13 - 14:** Rumbo S 44° 27' 11" W (Sur, cuarenta y cuatro grados, veintisiete minutos, once segundos, Oeste), mide 80 m (ochenta metros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 14 - 15:** Rumbo S 65° 17' 48" E (Sur, sesenta y cinco grados, diecisiete minutos, cuarenta y ocho segundos, Este), mide 11,78 m (once metros con setenta y ocho centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 15 - 16:** Rumbo S 74° 49' 57" W (Sur, setenta y cuatro grados, cuarenta y nueve minutos, cincuenta y siete segundos, Oeste), mide 119,79 m (ciento diecinueve metros con setenta y nueve centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 16 - 17:** Rumbo S 26° 21' 6" E (Sur, veintiséis grados, veintiún minutos, seis segundos, Este), mide 5 m (cinco metros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 17 - 18:** Rumbo S 71° 2' 43" W (Sur, setenta y un grados, dos minutos, cuarenta y tres segundos, Oeste), mide 160 m (ciento sesenta metros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 18 - 19:** Rumbo S 52° 10' 33" E (Sur, cincuenta y dos grados, diez minutos, treinta y tres segundos, Este), mide 53,62 m (cincuenta y tres metros con sesenta y dos centímetros), linda con Derecho Municipal.

**Línea 19 - 20:** Rumbo S 70° 7' 51" W (Sur, setenta grados, siete minutos, cincuenta y un segundos, Oeste), mide 201,71 m (doscientos un metros con setenta y un centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 20 - 21:** Rumbo N 27° 33' 32" W (Norte, veintisiete grados, treinta y tres minutos, treinta y dos segundos, Oeste), mide 32 m (treinta y dos metros), linda con la Finca N° 649;

**Línea 21 - 22:** Rumbo S 70° 7' 51" W (Sur, setenta grados, siete minutos, cincuenta y un segundos, Oeste), mide 42 m (cuarenta y dos metros), linda con la Finca N° 649;

**Línea 22 - 23:** Rumbo N 27° 33' 32" W (Norte, veintisiete grados, treinta y tres minutos, treinta y dos segundos, Oeste), mide 32 m (treinta y dos metros), linda con la Finca N° 649;

**Línea 23 - 24:** Rumbo S 75° 2' 49" W (Sur, setenta y cinco grados, dos minutos, cuarenta y nueve segundos, Oeste), mide 167,70 m (ciento sesenta y siete metros con setenta centímetros), linda con el Río Paraná;

**Línea 24 - 25:** Rumbo S 83° 37' 34" W (Sur, ochenta y tres grados, treinta y siete minutos, treinta y cuatro segundos, Oeste), mide 161,94 m (ciento sesenta y un metros con noventa y cuatro centímetros), linda con el Río Paraná;

**Línea 25 - 26:** Rumbo N 81° 42' 9" W (Norte, ochenta y un grados, cuarenta y dos minutos, nueve segundos, Oeste), mide 68,82 m (sesenta y ocho metros con ochenta y dos centímetros), linda con el Río Paraná;

Lor





*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000026

**Línea 26 - 27:** Rumbo N 2° 59' 13" E (Norte, dos grados, cincuenta y nueve minutos, trece segundos, Este), mide 50 m (cincuenta metros), linda con la Finca N° 2129;

**Línea 27 - 28:** Rumbo N 81° 42' 9" W (Norte, ochenta y un grados, cuarenta y dos minutos, nueve segundos, Oeste), mide 100 m (cien metros), linda con las Fincas N°s 2129 y 1341;

**Línea 28 - 29:** Rumbo S 2° 59' 12" W (Sur, dos grados, cincuenta y nueve minutos, doce segundos, Oeste), mide 50 m (cincuenta metros), linda con la Finca N° 1341;

**Línea 29 - 30:** Rumbo N 81° 7' 27" W (Norte, ochenta y un grados, siete minutos, veintisiete segundos, Oeste), mide 47,24 m (cuarenta y siete metros con veinticuatro centímetros), linda con el Río Paraná;

**Línea 30 - 31:** Rumbo N 16° 0' 13" W (Norte, dieciséis grados, cero minuto, trece segundos, Oeste), mide 47,46 m (cuarenta y siete metros con cuarenta y seis centímetros), linda con la Finca N° 649;

**Línea 31 - 32:** Rumbo S 62° 27' 19" W (Sur, sesenta y dos grados, veintisiete minutos, diecinueve segundos, Oeste), mide 44,19 m (cuarenta y cuatro metros con diecinueve centímetros), linda con la Finca N° 649;

**Línea 32 - 33:** Rumbo N 20° 8' 24" W (Norte, veinte grados, ocho minutos, veinticuatro segundos, Oeste), mide 13,40 m (trece metros con cuarenta centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 33 - 34:** Rumbo N 5° 45' 10" W (Norte, cinco grados, cuarenta y cinco minutos, diez segundos, Oeste), mide 32,27 m (treinta y dos metros con veintisiete centímetros), linda con Derecho Municipal;


**Línea 34 - 35:** Rumbo S 82° 45' 30" E (Sur, ochenta y dos grados, cuarenta y cinco minutos, treinta segundos, Este), mide 200 m (doscientos metros);

**Línea 35 - 36:** Rumbo N 7° 27' 24" E (Norte, siete grados, veintisiete minutos, veinticuatro segundos, Este), mide 110,26 m (ciento diez metros con veintiséis centímetros), estas dos últimas líneas lindan con Derechos de Molino Harinero con Finca Matriz N° 223;

**Línea 36 - 37:** Rumbo S 82° 38' 9" E (Sur, ochenta y dos grados, treinta y ocho minutos, nueve segundos, Este), mide 132,74 m (ciento treinta y dos metros con setenta y cuatro centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 37 - 38:** Rumbo N 82° 41' 27" E (Sur, ochenta y dos grados, cuarenta y un minutos, veintisiete segundos, Este), mide 134,25 m (ciento treinta y cuatro metros con veinticinco centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 38 - 39:** Rumbo N 68° 2' 28" E (Norte, sesenta y ocho grados, dos minutos, veintiocho segundos, Este), mide 279,78 m (doscientos setenta y nueve metros con setenta y ocho centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223;

Lor 



*Congreso Nacional*  
*Honorable Cámara de Diputados*

000027

**Línea 39 - 40:** Rumbo N 49° 57' 12" E (Norte, cuarenta y nueve grados, cincuenta y siete minutos, doce segundos, Este), mide 288,76 m (doscientos ochenta y ocho metros con setenta y seis centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 40 - 41:** Rumbo N 31° 51' 23" E (Norte, treinta y un grados, cincuenta y un minutos, veintitrés segundos, Este), mide 46,02 m (cuarenta y seis metros con dos centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 41 - 42:** Rumbo S 58° 7' 36" E (Sur, cincuenta y ocho grados, siete minutos, treinta y seis segundos, Este), mide 60,06 m (sesenta metros con seis centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 42 - 43:** Rumbo N 31° 51' 49" E (Norte, treinta y un grados, cincuenta y un minutos, cuarenta y nueve segundos, Este), mide 347,78 m (trescientos cuarenta y siete metros con setenta y ocho centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 43 - 44:** Rumbo N 57° 42' 1" W (Norte, cincuenta y siete grados, cuarenta y dos minutos, un segundo, Oeste), mide 63,95 m (sesenta y tres metros con noventa y cinco centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 44 - 45:** Rumbo N 32° 18' 18" E (Norte, treinta y dos grados, dieciocho minutos, dieciocho segundos, Este), mide 452,43 m (cuatrocientos cincuenta y dos metros con cuarenta y tres centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223;

**Línea 45 - 46:** Rumbo S 57° 42' 30" E (Sur, cincuenta y siete grados, cuarenta y dos minutos, treinta segundos, Este), mide 63,89 m (sesenta y tres metros con ochenta y nueve centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223; y,

**Línea 46 - 1:** Rumbo N 32° 26' 40" E (Norte, treinta y dos grados, veintiséis minutos, cuarenta segundos, Este), mide 548,81 m (quinientos cuarenta y ocho metros con ochenta y un centímetros), linda con Derechos de la firma Simoal SA. con Finca N° 223.

**SUPERFICIE: 32 ha 3.938 m<sup>2</sup> 9.300 cm<sup>2</sup> (TREINTA Y DOS HECTÁREAS, TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 36 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21J.

**Vértice 1:** E= 515.840,84; N= 6.969.864,80

**Vértice 36:** E= 514.275,41; N= 6.968.447,12

Lor

27



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000028

**Resumen de Superficie de las Fincas**

Finca	N° 2154	=	304 m <sup>2</sup> 3.900 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 10	=	1 ha 6.845 m <sup>2</sup> 9.900 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 2126	=	473 m <sup>2</sup> 5.100 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 2257	=	4.974 m <sup>2</sup> 0.200 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 2450	=	5.319 m <sup>2</sup> 2.100 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1863	=	3.663 m <sup>2</sup> 9.100 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1971	=	3.482 m <sup>2</sup> 2.400 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1971	=	2.972 m <sup>2</sup> 7.900 cm <sup>2</sup>
Finca Matriz	N° 1730	=	1.645 m <sup>2</sup> 9.700 cm <sup>2</sup>
Finca Matriz	N° 1730	=	1.066 m <sup>2</sup> 8.400 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 611	=	1.263 m <sup>2</sup> 9.900 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1040	=	2.415 m <sup>2</sup> 0.300 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 682	=	8.024 m <sup>2</sup> 5.300 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1119	=	1.390 m <sup>2</sup> 6.500 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 433	=	2.709 m <sup>2</sup> 6.300 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 429	=	5.787 m <sup>2</sup> 1.100 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 325	=	7.549 m <sup>2</sup> 8.900 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 2350	=	9.146 m <sup>2</sup> 0.400 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 3194	=	320 m <sup>2</sup> 6.700 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral	N° 24-0374-05	=	794 m <sup>2</sup> 3.200 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1207	=	311 m <sup>2</sup> 5.000 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1730	=	1.082 m <sup>2</sup> 1.000 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 2362	=	9.941 m <sup>2</sup> 8.000 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 649	=	1.369 m <sup>2</sup> 1.800 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 2129	=	3.982 m <sup>2</sup> 8.300 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1341	=	995 m <sup>2</sup> 7.100 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 649	=	1.331 m <sup>2</sup> 9.100 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1670	=	832 m <sup>2</sup> 4.300 cm <sup>2</sup>
Padrón	N° 1678	=	862 m <sup>2</sup> 6.400 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1251	=	1.072 m <sup>2</sup> 5.000 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1251	=	1.479 m <sup>2</sup> 9.300 cm <sup>2</sup>
Padrón	N° 1745	=	652 m <sup>2</sup> 1.700 cm <sup>2</sup>
Padrón	N° 1743	=	2.992 m <sup>2</sup> 1.100 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 411	=	1 ha 1.994 m <sup>2</sup> 7.200 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 1332	=	749 m <sup>2</sup> 9.400 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 223	=	32 ha 3.938 m <sup>2</sup> 9.300 cm <sup>2</sup>
Finca Matriz	N° 223	=	2 ha 2.094 m <sup>2</sup> 5.600 cm <sup>2</sup>
Finca	N° 598	=	7.606 m <sup>2</sup> 1.300 cm <sup>2</sup>
<b>Superficie Total</b>		<b>=</b>	<b>48 ha 0.590 m<sup>2</sup> 7.000 cm<sup>2</sup></b>

**Cta.Cte. Ctral. N° 24-0147-02 al 14 con Finca N° 716**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 20° 49' 39" W (Sur, veinte grados, cuarenta y nueve minutos, treinta y nueve segundos, Oeste), mide 158,76 m (ciento cincuenta y ocho metros con setenta y seis centímetros), linda con Derechos de la Entidad Binacional Yacyretá;

**Línea 2 - 3:** Rumbo N 49° 52' 50" W (Norte, cuarenta y nueve grados, cincuenta y dos minutos, cincuenta segundos, Oeste), mide 32,75 m (treinta y dos metros con setenta y cinco centímetros), linda con Derechos de la Finca N° 223; y,

Lor



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000029

**Línea 3 - 1:** Rumbo N 32° 37' 39" E (Norte, treinta y dos grados, treinta y siete minutos, treinta y nueve segundos, Este), mide 151,14 m (ciento cincuenta y un metros con catorce centímetros), linda con el resto de la Cta. Cte. Ctral. N° 24-0147-02 al 14.

**SUPERFICIE:** 2.453 m<sup>2</sup> 3.700 cm<sup>2</sup> (DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON TRES MIL SETECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.898,17; N= 6.970.014,60

**Vértice 2:** E= 515.840,84; N= 6.969.864,83

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0143-16**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 56' 26" E (Norte, ochenta y tres grados, cincuenta y seis minutos, veintiséis segundos, Este), mide 22,29 m (veintidós metros con veintinueve centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 20° 47' 25" W (Sur, veinte grados, cuarenta y siete minutos, veinticinco segundos, Oeste), mide 15,67 m (quince metros con sesenta y siete centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0143-17;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 81° 17' 46" W (Sur, ochenta y un grados, diecisiete minutos, cuarenta y seis segundos, Oeste), mide 15,02 m (quince metros con dos centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0143-16;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 69° 50' 53" W (Norte, sesenta y nueve grados, cincuenta minutos, cincuenta y tres segundos, Oeste), mide 6,83 m (seis metros con ochenta y tres centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0143-15; y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 20° 53' 12" E (Norte, veinte grados, cincuenta y tres minutos, doce segundos, Este), mide 13,08 m (trece metros con ocho centímetros), linda con Calle.

**SUPERFICIE:** 310 m<sup>2</sup> 7.500 cm<sup>2</sup> (TRESCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CON SIETE MIL QUINIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).

Las coordenadas de los vértices 1 y 5 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.993,23; N= 6.970.360,61

**Vértice 5:** E= 515.988,57; N= 6.970.348,39

Lor



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000030

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0143-17**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 56' 26" E (Norte, ochenta y tres grados, cincuenta y seis minutos, veintiséis segundos, Este), mide 15,61 m (quince metros con sesenta y un centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 20° 40' 37" W (Sur, veinte grados, cuarenta minutos, treinta y siete segundos, Oeste), mide 13,08 m (trece metros con ocho centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 81° 17' 46" W (Sur, ochenta y un grados, diecisiete minutos, cuarenta y seis segundos, Oeste), mide 16,03 m (dieciséis metros con tres centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0143-17, y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 20° 47' 25" E (Norte, veinte grados, cuarenta y siete minutos, veinticinco segundos, Este), mide 15,67 m (quince metros con sesenta y siete centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0143-16.

**SUPERFICIE: 212 m<sup>2</sup> 7.600 cm<sup>2</sup> (DOSCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS CON SIETE MIL SEISCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 516.030,92; N= 6.970.364,61

**Vértice 3:** E= 516.025,68; N= 6.970.350,74

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-15**


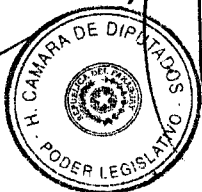
**Línea 1 - 2:** Rumbo S 69° 49' 44" E (Sur, sesenta y nueve grados, cuarenta y nueve minutos, cuarenta y cuatro segundos, Este), mide 24,67 m (veinticuatro metros con sesenta y siete centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-15;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 76° 0' 54" W (Sur, setenta y seis grados, cero minuto, cincuenta y cuatro segundos, Oeste), mide 21,37 m (veintiún metros con treinta y siete centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-15;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 69° 49' 40" W (Norte, sesenta y nueve grados, cuarenta y nueve minutos, cuarenta segundos, Oeste), mide 7,22 m (siete metros con veintidós centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-14; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 21° 17' 12" E (Norte, veintiún grados, diecisiete minutos, doce segundos, Este), mide 12 m (doce metros), linda con Calle.

**SUPERFICIE: 191 m<sup>2</sup> 3.600 cm<sup>2</sup> (CIENTO NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS CON TRES MIL SEISCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Lor  

30



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000031

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.901,87; N= 6.970.333,38

**Vértice 2:** E= 515.925,03; N= 6.970.324,87

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-16**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 69° 49' 49" E (Sur, sesenta y nueve grados, cuarenta y nueve minutos, cuarenta y nueve segundos, Este), mide 30 m (treinta metros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-17;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 9' 44" W (Sur, veintiún grados, nueve minutos, cuarenta y cuatro segundos, Oeste), mide 7,80 m (siete metros con ochenta centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-02;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 76° 1' 6" W (Sur, setenta y seis grados, un minuto, seis segundos, Oeste), mide 6,80 m (seis metros con ochenta centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-16;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 69° 49' 44" W (Norte, sesenta y nueve grados, cuarenta y nueve minutos, cuarenta y cuatro segundos, Oeste), mide 24,75 m (veinticuatro metros con setenta y cinco centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-15; y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 21° 17' 12" E (Norte, veintiún grados, diecisiete minutos, doce segundos, Este), mide 12 m (doce metros), linda con Calle.

**SUPERFICIE: 349 m<sup>2</sup> 200 cm<sup>2</sup> (TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON DOSCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.906,23; N= 6.970.344,56

**Vértice 2:** E= 515.934,39; N= 6.970.334,21

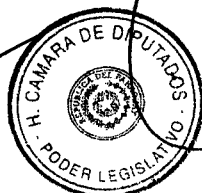
**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-17**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 56' 26" E (Norte, ochenta y tres grados, cincuenta y seis minutos, veintiséis segundos, Este), mide 33,44 m (treinta y tres metros con cuarenta y cuatro centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 20° 32' 30" W (Sur, veinte grados, treinta y dos minutos, treinta segundos, Oeste), mide 22,41 m (veintidós metros con cuarenta y un centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-18;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 69° 49' 49" W (Norte, sesenta y nueve grados, cuarenta y nueve minutos, cuarenta y nueve segundos, Oeste), mide 30 m (treinta metros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-16; y,

Lor



31



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000032

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 21° 17' 12" E (Norte, veintiún grados, diecisiete minutos, doce segundos, Este), mide 7,63 m (siete metros con sesenta y tres centímetros), linda con Calle.

**SUPERFICIE:** 449 m<sup>2</sup> 4.300 cm<sup>2</sup> (CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON CUATRO MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.909,00; N= 6.970.351,67

**Vértice 2:** E= 515.942,25; N= 6.970.355,20

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-18**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 56' 26" E (Norte, ochenta y tres grados, cincuenta y seis minutos, veintiséis segundos, Este), mide 18,95 m (dieciocho metros con noventa y cinco centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 2' 22" W (Sur, veintiún grados, dos minutos, veintidós segundos, Oeste), mide 25,31 m (veinticinco metros con treinta y un centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-01.

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 76° 1' 6" W (Sur, setenta y seis grados, un minuto, seis segundos, Oeste), mide 8,86 m (ocho metros con ochenta y seis centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-18;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 69° 49' 49" W (Norte, sesenta y nueve grados, cuarenta y nueve minutos, cuarenta y nueve segundos, Oeste), mide 9,79 m (nueve metros con setenta y nueve centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-02; y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 20° 32' 30" E (Norte, veinte grados, treinta y dos minutos, treinta segundos, Este), mide 21,41 m (veintiún metros con cuarenta y un centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-17.

**SUPERFICIE:** 427 m<sup>2</sup> 6.800 cm<sup>2</sup> (CUATROCIENTOS VEINTISIETE METROS CUADRADOS CON SEIS MIL OCHOCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).

Las coordenadas de los vértices 2 y 5 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

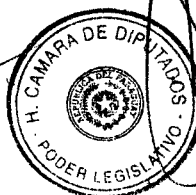
**Vértice 2:** E= 515.942,25; N= 6.970.355,20

**Vértice 5:** E= 515.934,39; N= 6.970.334,21

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-01**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 56' 26" E (Norte, ochenta y tres grados, cincuenta y seis minutos, veintiséis segundos, Este), mide 14,49 m (catorce metros con cuarenta y nueve centímetros), linda con Derecho Municipal;

Lor







*Congreso Nacional*  
*Honorable Cámara de Diputados*

000039

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 20° 53' 12" W (Sur, veinte grados, cincuenta y tres minutos, doce segundos, Oeste), mide 21,41 m (veintiún metros con cuarenta y un centímetros), linda con Calle;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 76° 1' 6" W (Sur, setenta y seis grados, un minuto, seis segundos, Oeste), mide 16,68 m (dieciséis metros con sesenta y ocho centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-01; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 21° 2' 22" E (Norte, veintiún grados, dos minutos, veintidós segundos, Este), mide 25,31 m (veinticinco metros con treinta y un centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0142-18.

**SUPERFICIE: 302 m<sup>2</sup> 2.700 cm<sup>2</sup> (TRESCIENTOS DOS METROS CUADRADOS CON DOS MIL SETECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 515.975,50; N= 6.970.358,73

**Vértice 3:** E= 515.967,87; N= 6.970.338,72

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-06**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 56' 26" E (Norte, ochenta y tres grados, cincuenta y seis minutos, veintiséis segundos, Este), mide 52,06 m (cincuenta y dos metros con seis centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 20° 15' 13" W (Sur, veinte grados, quince minutos, trece segundos, Oeste), mide 38,91 m (treinta y ocho metros con noventa y un centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-05; y,

**Línea 3 - 1:** Rumbo N 51° W (Norte, cincuenta y un grados, Oeste), mide 49,28 m (cuarenta y nueve metros con veintiocho centímetros), linda con Calle.

**SUPERFICIE: 909 m<sup>2</sup> 9.900 cm<sup>2</sup> (NOVECIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL NOVECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.789,05; N= 6.970.338,93

**Vértice 3:** E= 515.827,35; N= 6.970.307,92

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-05**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 50° 58' 50" E (Sur, cincuenta grados, cincuenta y ocho minutos, cincuenta segundos, Este), mide 11,41 m (once metros con cuarenta y un centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-07;

Lor



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000034

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 26' 30" W (Sur, veintiún grados, veintiséis minutos, treinta segundos, Oeste), mide 37,08 m (treinta y siete metros con ocho centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-04;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 76° 0' 54" W (Sur, setenta y seis grados, cero minuto, cincuenta y cuatro segundos, Oeste), mide 1,87 m (un metro con ochenta y siete centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-05;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 51° W (Norte, cincuenta y un grados, Oeste), mide 8,97 m (ocho metros con noventa y siete centímetros), linda con Calle; y,

**Línea 5 - 1:** Rumbo N 20° 15' 13" E (Norte, veinte grados, quince minutos, trece segundos, Este), mide 38,91 m (treinta y ocho metros con noventa y un centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-06.

**SUPERFICIE: 403 m<sup>2</sup> 7.800 cm<sup>2</sup> (CUATROCIENTOS TRES METROS CUADRADOS CON SIETE MIL OCHOCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 5 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.840,82; N= 6.970.344,43

**Vértice 5:** E= 515.827,35; N= 6.970.307,92

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-04**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 50° 58' 50" E (Sur, cincuenta grados, cincuenta y ocho minutos, cincuenta segundos, Este), mide 12 m (doce metros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-07;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 26' 24" W (Sur, veintiún grados, veintiséis minutos, veinticuatro segundos, Oeste), mide 25,32 m (veinticinco metros con treinta y dos centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-03;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 76° 0' 54" W (Sur, setenta y seis grados, cero minuto, cincuenta y cuatro segundos, Oeste), mide 14,04 m (catorce metros con cuatro centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-04; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 21° 26' 30" E (Norte, veintiún grados, veintiséis minutos, treinta segundos, Este), mide 37,08 m (treinta y siete metros con ocho centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-05.

**SUPERFICIE: 356 m<sup>2</sup> 9.400 cm<sup>2</sup> (TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON NUEVE MIL CUATROCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 4 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.849,69; N= 6.970.337,24

**Vértice 4:** E= 515.836,13; N= 6.970.302,73

Lor



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000035

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-03**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 50° 36' 33" E (Sur, cincuenta grados, treinta y seis minutos, treinta y tres segundos, Este), mide 11,92 m (once metros con noventa y dos centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-07;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 17' 11" W (Sur, veintiún grados, diecisiete minutos, once segundos, Oeste), mide 13,56 m (trece metros con cincuenta y seis centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-02;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 76° 0' 54" W (Sur, setenta y seis grados, cero minuto, cincuenta y cuatro segundos, Oeste), mide 13,96 m (trece metros con noventa y seis centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-03; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 21° 26' 24" E (Norte, veintiún grados, veintiséis minutos, veinticuatro segundos, Este), mide 25,32 m (veinticinco metros con treinta y dos centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-04.

**SUPERFICIE: 220 m<sup>2</sup> 7.700 cm<sup>2</sup> (DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS CON SIETE MIL SETECIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 4 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.859,01; N= 6.970.329,69

**Vértice 4:** E= 515.849,76; N= 6.970.306,12

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-02**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 51° 21' 1" E (Sur, cincuenta y un grados, veintiún minutos, un segundo, Este), mide 11,98 m (once metros con noventa y ocho centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-01;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 17' 12" W (Sur, veintiún grados, diecisiete minutos, doce segundos, Oeste), mide 1,90 m (un metro con noventa centímetros), linda con Calle;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 76° 0' 54" W (Sur, setenta y seis grados, cero minuto, cincuenta y cuatro segundos, Oeste), mide 14 m (catorce metros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-02; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 21° 17' 11" E (Norte, veintiún grados, diecisiete minutos, once segundos, Este), mide 13,56 m (trece metros con cincuenta y seis centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-03.

**SUPERFICIE: 88 m<sup>2</sup> 3.000 cm<sup>2</sup> (OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TRES MIL CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Lor



35



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000036

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.868,22; N= 6.970.322,13

**Vértice 2:** E= 515.877,57; N= 6.970.314,65

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-01**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 56' 26" E (Norte, ochenta y tres grados, cincuenta y seis minutos, veintiséis segundos, Este), mide 12,67 m (doce metros con sesenta y siete centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 17' 12" W (Sur, veintiún grados, diecisiete minutos, doce segundos, Oeste), mide 37,71 m (treinta y siete metros con setenta y un centímetros), linda con Calle;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 51° 21' 1" W (Norte, cincuenta y un grados, veintiún minutos, un segundo, Oeste), mide 11,98 m (once metros con noventa y ocho centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-02; y,

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 21° 38' 42" E (Norte, veintiún grados, treinta y ocho minutos, cuarenta y dos segundos, Este), mide 28,32 m (veintiocho metros con treinta y dos centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-07.

**SUPERFICIE: 374 m<sup>2</sup> 3.800 cm<sup>2</sup> (TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON TRES MIL OCHOCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 515.819,27; N= 6.970.349,79

**Vértice 3:** E= 515.877,57; N= 6.970.314,65

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-07**

**Línea 1 - 2:** Rumbo N 83° 56' 26" E (Norte, ochenta y tres grados, cincuenta y seis minutos, veintiséis segundos, Este), mide 38,06 m (treinta y ocho metros con seis centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 21° 38' 42" W (Sur, veintiún grados, treinta y ocho minutos, cuarenta y dos segundos, Oeste), mide 28,32 m (veintiocho metros con treinta y dos centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-01;

**Línea 3 - 4:** Rumbo N 50° 36' 33" W (Norte, cincuenta grados, treinta y seis minutos, treinta y tres segundos, Oeste), mide 11,92 m (once metros con noventa y dos centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0141-03; y,

Lor

36



*Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados*

000037

**Línea 4 - 1:** Rumbo N 50° 58' 50" W (Norte, cincuenta grados, cincuenta y ocho minutos, cincuenta segundos, Oeste), mide 23,41 m (veintitrés metros con cuarenta y un centímetros), linda con los Lotes con Ctas. Ctes. Ctrales. N° 24-0141-04 y 05.

**SUPERFICIE: 476 m<sup>2</sup> 2.200 cm<sup>2</sup> (CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON DOS MIL DOSCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.840,82; N= 6.970.344,43

**Vértice 2:** E= 515.878,67; N= 6.970.348,45

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0144-09**

**Línea 1 - 2:** Rumbo W-E, (Oeste-Este), mide 12,51 m (doce metros con cincuenta y un centímetros), linda con Derecho Municipal;

**Línea 2 - 3:** Rumbo S 51° 16' 4" E (Sur, cincuenta y un grados, dieciséis minutos, cuatro segundos, Este), mide 49,03 m (cuarenta y nueve metros con tres centímetros), linda con Calle;

**Línea 3 - 4:** Rumbo S 45° 59' 33" W (Sur, cuarenta y cinco grados, cincuenta y nueve minutos, treinta y tres segundos, Oeste), mide 5,73 m (cinco metros con setenta y tres centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0567-08;

**Línea 4 - 5:** Rumbo N 68° 59' 43" W (Norte, sesenta y ocho grados, cincuenta y nueve minutos, cuarenta y tres segundos, Oeste), mide 8,54 m (ocho metros con cincuenta y cuatro centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0567-09;

**Línea 5 - 6:** Rumbo N 53° 58' 54" W (Norte, cincuenta y tres grados, cincuenta y ocho minutos, cincuenta y cuatro segundos, Oeste), mide 46,78 m (cuarenta y seis metros con setenta y ocho centímetros), linda con Derecho Municipal; y,

**Línea 6 - 1:** Rumbo N 11° 27' 59" W (Norte, once grados, veintisiete minutos, cincuenta y nueve segundos, Oeste), mide 4,18 m (cuatro metros con dieciocho centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0567-09.

**SUPERFICIE: 489 m<sup>2</sup> 1.300 cm<sup>2</sup> (CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON UN MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 2 y 3 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 2:** E= 515.756,01; N= 6.970.344,16

**Vértice 3:** E= 515.794,26; N= 6.970.313,48

Lor



37



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000038

**Cta. Cte. Ctral. N° 24-0144-08**

**Línea 1 - 2:** Rumbo S 51° 16' 4" E (Sur, cincuenta y un grados, dieciséis minutos, cuatro segundos, Este), mide 17,07 m (diecisiete metros con siete centímetros), linda con Calle;

**Línea 2 - 3:** Rumbo N 68° 59' 43" W (Norte, sesenta y ocho grados, cincuenta y nueve minutos, cuarenta y tres segundos, Oeste), mide 18,68 m (dieciocho metros con sesenta y ocho centímetros), linda con el resto del Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0567-08; y,

**Línea 3 - 1:** Rumbo N 45° 59' 33" E (Norte, cuarenta y cinco grados, cincuenta y nueve minutos, treinta y tres segundos, Este), mide 5,73 m (cinco metros con setenta y tres centímetros), linda con el Lote con Cta. Cte. Ctral. N° 24-0567-09.

**SUPERFICIE: 48 m<sup>2</sup> 5.300 cm<sup>2</sup> (CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON CINCO MIL TRESCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

Las coordenadas de los vértices 1 y 2 corresponden a la Proyección UTM, WGS 84, Zona 21 J.

**Vértice 1:** E= 515.794,26; N= 6.970.313,48

**Vértice 2:** E= 515.807,58; N= 6.970.302,80

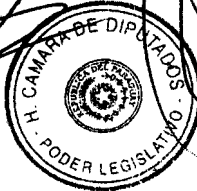
**Resumen de Superficie de las Cta. Cte Ctral Con Finca N° 716**

Ctas. Ctes. Ctrales	N° 24-0147-02 al 14	=	2.453 m <sup>2</sup> 3.700 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0143-16	=	310 m <sup>2</sup> 7.500 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0143-17	=	212 m <sup>2</sup> 7.600 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0142-15	=	191 m <sup>2</sup> 3.600 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0142-16	=	349 m <sup>2</sup> 0.200 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0142-17	=	449 m <sup>2</sup> 4.300 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0142-18	=	427 m <sup>2</sup> 6.800 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0142-01	=	302 m <sup>2</sup> 2.700 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0141-06	=	909 m <sup>2</sup> 9.900 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0141-05	=	403 m <sup>2</sup> 7.800 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0141-04	=	356 m <sup>2</sup> 9.400 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0141-03	=	220 m <sup>2</sup> 7.700 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0141-02	=	88 m <sup>2</sup> 3.000 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0141-01	=	374 m <sup>2</sup> 3.800 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0141-07	=	476 m <sup>2</sup> 2.200 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0144-09	=	489 m <sup>2</sup> 1.300 cm <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral.	N° 24-0144-08	=	48 m <sup>2</sup> 5.300 cm <sup>2</sup>
<b>Superficie Total</b>		<b>=</b>	<b>8.064 m<sup>2</sup> 8.400 cm<sup>2</sup></b>

**Resumen**

Fincas	=	48 ha 0.590 m <sup>2</sup> 7.000 m <sup>2</sup>
Cta. Cte. Ctral. 24-0147, 0144, 0143, 0142 y 0141	=	8.064 m <sup>2</sup> 8.400 cm <sup>2</sup>
<b>Superficie Líquida</b>	<b>=</b>	<b>48 ha 8.655 m<sup>2</sup> 5.400 cm<sup>2</sup></b>

*[Handwritten signature]*



Lor

38



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

000039

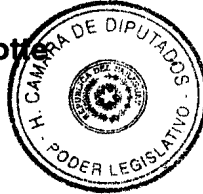
**SUPERFICIE LIQUIDA: 48 ha 8.655 m<sup>2</sup> 5.400 cm<sup>2</sup> (CUARENTA Y OCHO HECTÁREAS OCHO MIL SEICIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCO MIL CUATROCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

**Artículo 2°.-** Procédase a indemnizar a las personas que legítimamente acrediten la calidad de propietarios de las fracciones expropiadas, conforme con lo dispuesto por la Constitución Nacional y las Leyes. La Municipalidad de Ayolas y los propietarios acordarán en un plazo de 90 (noventa) días el precio de las Fincas expropiadas. En caso de no haber acuerdo en el citado plazo, las partes recurrirán al Juzgado de Primera Instancia que corresponda, a los efectos de la determinación judicial del precio.

**Artículo 3°.-** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN, A CATORCE DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.**

**José Domingo Adorno Mazacotte**  
Secretario Parlamentario



**Miguel Tadeo Rojas Meza**  
Vicepresidente 2°  
En ejercicio de la Presidencia  
H. Cámara de Diputados

M.º 1.596.



Congreso Nacional  
H. Cámara de Diputados

OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y  
COMUNICACIONES  
ASUNTOS MUNICIPALES Y  
DEPARTAMENTALES  
PRESUPUESTO  
ENTES BINACIONALES E HIDROELECTRICOS

Asunción, 28 de julio de 2015.

000040

Señor:  
**HUGO VELÁZQUEZ MORENO**, Presidente  
Honorable Cámara de Diputados de la Nación.  
Presente.

<b>H. CAMARA DE DIPUTADOS</b>	
SECRETARIA GENERAL	
DIRECCION DE PROYECTOS EN ESTUDIO	
Fecha de Entrada Asunción:	24 SEP 2015
Según Acta N°	49 Sesión ordinaria
Expediente N°	36641

Tenemos el agrado de dirigimos a Ud., y por su intermedio a los apreciados colegas, con el objeto de presentar a vuestra consideración el Proyecto de Ley "QUE DECLARA DE UTILIDAD PUBLICA Y EXPROPIA A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE AYOLAS, VARIAS FRACCIONES DE INMUEBLES UBICADAS EN LOS BARRIOS SAN ANTONIO, SAN JOSE-MI, SAN RAFAEL Y SANTA ROSA DE LIMA DEL CITADO MUNICIPIO, PARA SER DESTINADAS A LA CONSTRUCCIÓN DE LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE AYOLAS".

Sin otro particular saludamos al Señor Presidente y demás miembros atentamente.

.....  
**PABLINO RODRIGUEZ**  
DIPUTADO NACIONAL

.....  
**Asa González**  
Diputado Nacional





*Congreso Nacional  
H. Cámara de Diputados*

000041

### EXPOSICION DE MOTIVO

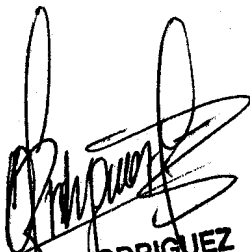
Señor Presidente el presente proyecto de ley surge ante la necesidad imperiosa del municipio de Ayolas de contar con una Franja Costera para dar solución a las constantes inundaciones provocadas por la crecida del Río Paraná.

El Municipio de Ayolas viene coordinando los trabajos con la Entidad Binacional de Yacyreta, para materializar dicha obra, que para concretarlo previamente se requiere de la aprobación del presente Proyecto de Ley.

Es de urgente prioridad agilizar de manera práctica y justa el tratamiento que afecta la necesidad de las inversiones en obras públicas en materia de desarrollo y ejecución de proyectos y obras de infraestructuras tan estratégica y urgente para esta parte de nuestro país, la que también será utilizada como herramienta para combatir el desempleo, generando automáticamente miles de puestos de trabajo para los ciudadanos del distrito y a compatriotas en general, combatiendo a la vez la pobreza que en muchas ocasiones son directa o indirectamente cómplice de la inseguridad reinante en nuestro país.

Los términos de proyecto de Ley incorpora procedimientos y modalidades operativas que permitirá de manera práctica y justa, atender el "pago previo y justo precio" al efectivizar a los propietarios de las indemnizaciones por sus propiedades afectadas a tan importante proyecto.

Por lo expuesto y en consideración a la importancia de la utilidad pública en cuestión, solicitamos el acompañamiento de los distinguidos legisladores para la aprobación de este Proyecto de Ley.

  
PABLINO RODRIGUEZ  
DIPUTADO NACIONAL

  
Asa González  
Diputado Nacional



**RESOLUCION N° 1772 /2015**

**POR LA CUAL SE AUTORIZA LA UTILIZACION DE LOS TERRENOS MUNICIPALES AFECTADOS POR EL PROYECTO DE LA CONSTRUCCION DE LA DEFENSA COSTERA.**

Ayolas, 22 de junio de 2015

**VISTO:** El Proyecto de la Construcción de la Defensa Costera y la necesidad de contar con una Ley de expropiación de los terrenos afectados por el Proyecto de referencia y; -----

**CONSIDERANDO:**

Que, dentro de los terrenos afectados por el Proyectos de Construcción de la Defensa Costera, existen varios terrenos municipales, los cuales no pueden ser incluidos en la Ley de expropiación debido a que pertenecen al estado, y por ende la Honorable Cámara de Diputados debe contar con la autorización de la Municipalidad de Ayolas para la utilización de los terrenos municipales afectados por el proyecto de la Construcción de la Defensa Costera.-----

Que, por Resolución N°037/2010 de fecha 13/08/2010 se ha declarado de Interés Distrital la construcción de la Defensa Costera en el Distrito de Ayolas, y;-----

Que por Resolución N° 047/2014, la Junta Municipal autoriza al Ejecutivo Municipal a iniciar los trámites necesarios para la expropiación de las Zonas Afectadas; que son todas las tierras situadas dentro del polígono de Afectación determinados por el Proyecto de la Construcción de la Defensa Costera, dentro de las cuales se hallan varios terrenos municipales que fueron identificados en el informe pericial elaborado para el efecto, y; -----

Que, en virtud de los fundamentos expuestos precedentemente corresponde a la intendencia Municipal en uso de las atribuciones que la Ley N° 3966/10 "Orgánica Municipal" en su Art. N° 51 le faculta y que expresa, son atribuciones del Intendente Municipal: a) ejercer la representación legal de la Municipalidad; e) administrar los bienes municipales y...t) efectuar las demás actividades administrativas previstas en la legislación vigente como asimismo, aquellas que emerjan de las funciones municipales, -----

**POR TANTO, EL INTEDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE AYOLAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES;**

**RESUELVE:**

**Art. 1°: AUTORIZAR**, la utilización de todas las tierras municipales situadas en Zonas Afectadas dentro del polígono de Afectación determinados en el Proyecto de la Construcción de la Defensa Costera e identificados en el informe pericial como: **FRACCION "A"** Superficie de 2227 m2 8700 m2; **FRACCION "B"** Superficie de 8 Has.2833m2 4100 cm2; **FRACCION "C"** Superficie de 141 m2 1600 cm2; **FRACCION "D"** Superficie de 2 Has. 4472 m2 7000 cm2; **FRACCION "E"** Superficie de 2 Has. 7146 m2 3600 cm2.; **FRACCION "F"** Superficie 1 Has. 9706 m2. 6200 cm2; **FRACCION "G"** 2 Has. 5756 m2 100cm2; **FRACCION "H"** 5709 m2 5400 cm2; **FRACCION "I"** Superficie de 227 m2 100cm2; **FRACCION "J"** Superficie de 1080 m2 100 cm2; **FRACCION "k"** Superficie de 603 m2 4700 cm2 **FRACCION "L"** Superficie de 304 m2 2500 cm2.-----

**Art. 2°:** Comunicar a quienes corresponda, y cumplido archivar.

061

**DADA EN LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE AYOLAS, MISIONES A LOS VEINTE Y DOS DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**-----

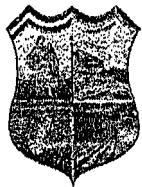
Sr. Víctor Hugo Villalba Flores  
SECRETARIO GENERAL



42

Prof. Nelson Sebastián Delvalle, Enr.  
INTENDENTE MUNICIPAL





**RESOLUCION N° 047/2014**

**POR LA CUAL SE AUTORIZA AL EJECUTIVO INICIAR LOS TRAMITES DE EXPROPIACION DE LOS TERRENOS QUE INCLUYAN LA POLIGONAL DE AFECTACION DEL PROYECTO DE "ZONIFICACION DEL USO DE AREAS CONTIGUAS A LA DEFENSA COSTERA DE LA CIUDAD DE AYOLAS.**

**VISTA**

La Nota N° 041/2014 presentado por el Ejecutivo en fecha 07/07/2014, solicitando autorización iniciar los trámites de expropiación de los terrenos que incluyan la poligonal de afectación del proyecto de "zonificación del uso de áreas contiguas a la defensa costera de la Ciudad de Ayolas, de acuerdo a la Ley Organica Municipal N° 3966/10.

**CONSIDERANDO**

Que, de acuerdo a la Resolución N° 037/2010 de fecha 13/08/2010 se ha declarado de Interes Distrital la construcción de una Defensa Costera en el Distrito de Ayolas,

Que, según la Resolución N° 017/2012 de fecha 03/05/2012 "se da la conformidad a la construcción según planos generales presentado por la Entidad Binacional Yacyreta sobre alcantarillado sanitarios, ubicación de los canales complementarios del sistema de desague pluvial, defensa costera, y pavimento de la defensa costanera."

Que, por medio de la Resolución N° 054/2013 de fecha 18/10/2013 "se autoriza al Ejecutivo iniciar los trámites de expropiación de los terrenos a ser afectados por el proyecto de la construcción de la defensa costera."

Que, se ha ampliado el área Poligonal de afectación del proyecto incluyendo toda la franja de dominio de la defensa costera y los sectores con distintos programas urbanísticos a ser desarrollado.

Que, el área total afectada por la Poligonal es de 81 ha 7636 m2 de los cuales: 33 ha 500 m2 corresponde a la franja de dominio de la ataguía y desarrollo vial; 12 ha 5040 m2 corresponde a los Reservorios; 36 ha 2096 m2 a los sectores con distintos programas urbanísticos a desarrollar a lo largo de la Defensa Costera.

Que, se cuenta con los detalles y descripciones según listado de vértices y proyección de coordenada tipo SUY, que acompaña la Resolución, con un total de 285 vertices;

Que, la Entidad Binacional Yacyreta según Nota N° 75699 de fecha 18/07/2013, remitido por el entonces Director Lic. Enrique V. Caceres Rojas al Señor Intendente Municipal, manifestó la importancia gerenciar la Ley de Expropiación de los inmuebles afectados y cerrar con razonable aproximación el Presupuesto General de las Obras a ser ejecutadas, de manera a elevar a las instancias competentes de Yacyreta para su correspondiente aprobación. por tanto;

ES COPIA FIEL  
DEL ORIGINAL

43



MUNICIPALIDAD DE AYOLAS	
ENTRADA	
Exp. N°:	1001
Hora:	12:30
Fecha:	13/10/14
Firma:	

062



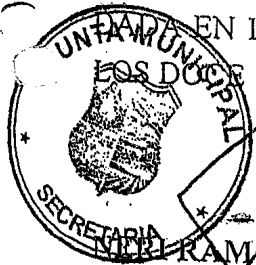
LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE AYOLAS REUNIDAS EN CONCEJO  
RESUELVE

ART. 1º) **AUTORIZAR AL EJECUTIVO** iniciar los trámites de expropiación de los terrenos que incluyan la poligonal de afectación del proyecto de "zonificación del uso de áreas contiguas a la defensa costera de la ciudad de Ayolas con costa a cargo de la Entidad Binacional Yacyreta".

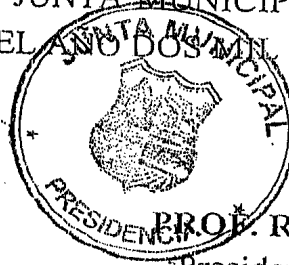
ART. 2º) Anular la Resolución 054/2013

ART. 3º) Comuníquese al Ejecutivo.

EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL EN LA CIUDAD DE AYOLAS A LOS DOS DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.



**RAMON DUARTE**  
Secretario Junta Municipal



**PROF. RODOLFO ALMIRON**  
Presidente Junta Municipal

Tengase por Resolución y cumplido Archivar

Ayolas 12 de Agosto de 2014



**ORLANDO VILLALBA**  
Secretario General



**PROF. NELSON DELVALLE**  
Intendente Municipal

ES COPIA FIEL  
DEL ORIGINAL





**LUGAR:** ENTIDAD BINACIONAL YACYRETÁ – SEDE AYOLAS

**FECHA:** 4/06/2014

**HORA:** 09:30 hs.

**ASISTENTES:**

- Ing. Victor Mongelós – Jefe del D.O.C, EBY
- Ing. Juan Alberto Basili – Gabinete de Ingeniería, EBY
- Lic. Fernando Leguizamón - Gabinete de Ingeniería, EBY
- Arq. Silvia Bogado Lescano – Gabinete de Ingeniería, EBY
- Arq. Yumi Oyamada – Gabinete de Ingeniería, EBY
- Sr. Alen Espínola – Asesor Sede Ayolas, EBY
- Sr. Rodolfo Almirón – Presidente Junta Municipal de Ayolas
- Arq. Mara González – Municipalidad de Ayolas
- Prof. Alberto Almada Denis – Municipalidad de Ayolas
- Sr. Blas Alonso – Municipalidad de Ayolas
- Sra. María Norma Cañete – Municipalidad de Ayolas

**OBJETIVO DE LA REUNIÓN:**

- Reunión técnica sobre las pautas y criterios a seguir para la realización del proyecto de Obra de Defensa Costera de la Ciudad de Ayolas, en base a la propuesta inicial presentada por la Municipalidad

**TEMAS TRATADOS:**

- El Señor Alén Espínola da las palabras de bienvenida a los presentes y habla sobre el objetivo de la reunión, por lo que se encuentran presentes los técnicos del Gabinete de Ingeniería de Tratamiento Costero de Encarnación.
- El Ing. Víctor Mongelós presenta al Equipo de trabajo compuesto por el Ing. Basili, Lic. Leguizamón, Arq. Bogado y Arq. Oyamada, posteriormente habla sobre el proyecto, los antecedentes y lo tratado en las reuniones previas, las cuales fueron con otros actores y autoridades del departamento de Misiones.
- El Sr. Almirón, da palabras de agradecimiento por la presencia de los técnicos y realiza la presentación de los representantes de la Municipalidad de Ayolas.
- Se hace una reseña sobre el proyecto actual, que consiste en una Obra de Defensa Costera, y que fue realizado en el año 2011 por pedido de la Municipalidad de Ayolas a la Entidad Binacional Yacyretá.
- En la presente reunión los representantes de la Municipalidad solicitan la ampliación del proyecto, mediante intervenciones específicas en distintos sectores entre la Obra de Defensa Costera y la ribera del Río Paraná, con el objetivo final de enriquecer el proyecto actual y a la vez conviertan esos espacios en atractivos turísticos y funcionales, tanto



## MINUTA DE REUNION

para los visitantes como para los habitantes de la Ciudad de Ayolas y que al mismo tiempo la Obra de Defensa Costera no sea vista como una barrera entre la población y el río, sino como un elemento de interconexión entre ambos.

- Posteriormente, se habla sobre los aspectos técnicos del mismo como ser las cotas definidas, los niveles a que llega el agua en varias épocas del año, sistemas de desagües atendiendo a las características topográficas del terreno, etc. El proyecto actual comprende sistemas de desagote de agua por bombeo.
- Los técnicos de la Entidad exponen sus experiencias en proyectos similares y opiniones sobre puntos específicos. La Arq. González comenta que el proyecto actual es la base y es con lo que se cuenta, y que a partir de allí solicita a los técnicos las intervenciones en los Sectores técnicamente permitidos y que puedan cumplir con los deseos de la Comunidad. Asimismo habla sobre el tema de la playa, la idea es ampliar la misma o ver la posibilidad de instalar otra si los factores técnicos permiten. La actual playa cuenta con falencias, que también deben ser resueltas.
- En base a lo mencionado más arriba se ha acordado lo siguiente:  
Los técnicos de la EBY trabajarían sobre tres ejes:
  1. Geometría de la Obra de Defensa Costera ya definida.
  2. Intervenciones urbanísticas que se puedan desarrollar en los terrenos que quedan entre el pie de talud de la Obra de Defensa Costera y la Ribera del Río Paraná.
  3. Definición la poligonal de Afectación Final en base al Proyecto Actual, al Catastro y las áreas adicionales de las intervenciones a ser propuestas.
- En consecuencia, se coordinaron los trabajos de toma de datos de catastro de la Municipalidad de Ayolas y se realizó el recorrido de la Zona del Proyecto entre los técnicos de la EBY y el Sr. Roque Palacios de la Municipalidad.
- Se acuerda una reunión para los próximos días, atendiendo que existe un plazo de tiempo para realizar las gestiones por parte de la Comuna de Ayolas.

Arq. Silvia Bogado L.  
Arquitectura y Urbanismo  
Gabinete de Ingeniería AOTCVA

Yumi Oyamada  
Arquitecta  
Pat. N° 7.861

Lic. Fernando Leguizamón  
Especialista en Sistemas de  
Información Geográfica  
Gabinete de Ingeniería

Ana María González

Ing. Juan A. Basili  
Adscrito del Gab. de Ing.  
A.O.T.C.V.A. - E.B.Y.

Ing. Victor Mongelós  
Jefe DOC - Interino  
Entidad Binacional Yacyretá

Roberto González