

**“Sesquicentenario de la Epopeya Nacional: 1864 – 1870”**



*Congreso Nacional  
H. Cámara de Diputados*

Misión: “Legislar y controlar en representación del pueblo, mediante una gestión eficiente, eficaz y transparente”

Asunción, 8 de julio de 2020

MHCD N° 1200

Señor Presidente:

Tenemos a bien dirigirnos a **Vuestra Honorabilidad**, y por su intermedio a la Honorable Cámara de Senadores, de conformidad al Artículo 204 de la Constitución Nacional, a objeto de someter a consideración de ese Alto Cuerpo Legislativo el Proyecto de Ley **“QUE AUTORIZA A LA MUNICIPALIDAD DE QUIINDY, A TRANSFERIR A TÍTULO GRATUITO A FAVOR DEL ESTADO PARAGUAYO – PODER JUDICIAL, UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO CON MATRÍCULA N° J10/5726, MANZANA 06, LOTE N° 14, PADRÓN N° 6920, UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO TACUARY DEL CITADO MUNICIPIO”**, presentado por varios Diputados Nacionales y aprobado por la Honorable Cámara de Diputados en sesión extraordinaria de fecha 1 de julio de 2020.

Hacemos propicia la ocasión para saludar a **Vuestra Honorabilidad**, muy atentamente.

*Néstor Fabián Ferrer Miranda*  
**Néstor Fabián Ferrer Miranda**  
Secretario Parlamentario



*Pedro Alliana Rodríguez*  
**Pedro Alliana Rodríguez**  
Presidente  
H. Cámara de Diputados

**AL  
HONORABLE SEÑOR  
ÓSCAR RUBÉN SALOMÓN FERNÁNDEZ, PRESIDENTE  
HONORABLE CÁMARA DE SENADORES**



LE/ D-1955261  
D-1955207

Visión: “Poder Legislativo con compromiso ético y social orientado a brindar un servicio de excelencia.”

*María Villalba*



*Congreso Nacional  
H. Cámara de Diputados*

**LEY N° ...**

**QUE AUTORIZA A LA MUNICIPALIDAD DE QUIINDY, A TRANSFERIR A TÍTULO GRATUITO A FAVOR DEL ESTADO PARAGUAYO – PODER JUDICIAL, UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO CON MATRÍCULA N° J10/5726, MANZANA 06, LOTE N° 14, PADRÓN N° 6920, UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO TACUARY DEL CITADO MUNICIPIO**

-----  
**EL CONGRESO DE LA NACIÓN PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE**

**LEY:**

**Artículo 1°.-** Autorízase a la Municipalidad de Quiindy, a transferir a Título gratuito a favor del Estado paraguayo - Poder Judicial, un inmueble de su dominio privado municipal, individualizado como Matrícula J10/5726, Manzana 06, Lote N° 14, Padrón N° 6920, ubicado en el lugar denominado Tacuary del citado municipio, para asiento de la Sede del Poder Judicial, cuyas dimensiones y linderos son los siguientes:

**LOTE 14 – MANZANA 06 – PADRÓN N° 6920**

**AL NORTE:** Con rumbo magnético S 71° 2' 12" E (Sur, setenta y un grados, dos minutos, doce segundos, Este), mide 42 m (cuarenta y dos metros), linda con calle N° 2;

**AL SUR:** Con rumbo magnético N 71° 2' 12" W (Norte, setenta y un grados, dos minutos, doce segundos, Oeste), mide 52,50 m (cincuenta y dos metros con cincuenta centímetros), linda con los Lotes N°s 09,10 y 13;

**AL ESTE:** Tres Líneas; la primera con rumbo S 20° 41' 15" W (Sur, veinte grados, cuarenta y un minutos, quince segundos, Oeste), mide 31,50 m (treinta y un metros con cincuenta centímetros), linda con el Lote N° 15; la segunda con rumbo S 71° 2' 12" E (Sur, setenta y un grados, dos minutos, doce segundos, Este), mide 10,50 m (diez metros con cincuenta centímetros), linda con el Lote N° 15 y la tercera con rumbo S 20° 41' 15" W (Sur, veinte grados, cuarenta y un minutos, quince segundos, Oeste), mide 21 m (veintiún metros), linda con los Lotes N°s 04 y 05; y,

**AL OESTE:** Con rumbo magnético N 20° 41' 15" E (Norte, veinte grados, cuarenta y un minutos, quince segundos, Este), mide 52,50 m (cincuenta y dos metros con cincuenta centímetros), mide 12 m (doce metros), linda con Ruta PY 01 "Mariscal Francisco Solano López".





*Congreso Nacional*  
*H. Cámara de Diputados*

**SUPERFICIE: 2.425 m<sup>2</sup> 5.500 cm<sup>2</sup> (DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS CON CINCO MIL QUINIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS).**

**COORDENADAS UTM-WGS84**

**VERT.X: NORTE: 7124863.58; ESTE: 476538.31**

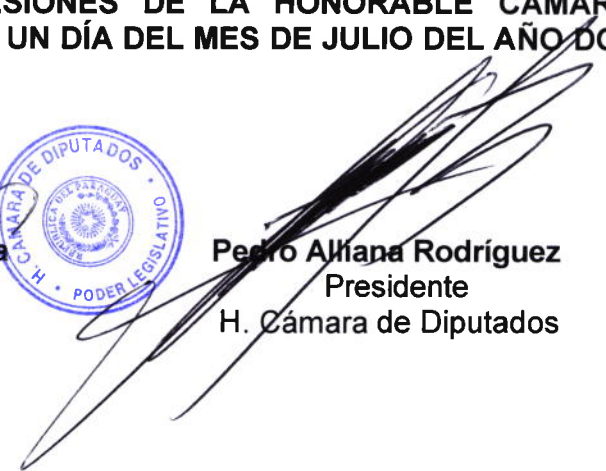
**VERT.Y: NORTE: 7124912.70; ESTE: 476556.86**

**Artículo 2º.- Comuníquese al Poder Ejecutivo.**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN, A UN DÍA DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTE.**

  
**Néstor Fabián Ferrer Miranda**  
Secretario Parlamentario



  
**Pedro Alliana Rodríguez**  
Presidente  
H. Cámara de Diputados



Congreso Nacional  
Honorable Cámara de Diputados

MISIÓN: "Legislar y controlar en representación del pueblo, mediante una gestión eficiente, eficaz y transparente"

VISIÓN: "Un poder Legislativo con compromiso ético y social, orientado a brindar un servicio de excelencia"

sd

Asunción, 12 de Noviembre de 2019.

SEÑOR  
PEDRO ALLIANA, PRESIDENTE  
HONORABLE CAMARA DE DIPUTADOS  
E. S. D.

H. CAMARA DE DIPUTADOS	
SECRETARIA GENERAL	
DIRECCION DE PROYECTOS EN ESTUDIO	
Fecha de Entrada Asunción:	14 NOV 2019
Según Acta N°:	22 Sesión: Ext.
Expediente N°:	55261 -

c/s

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos al Señor Presidente y por su intermedio a los demás integrantes de este Alto Cuerpo Legislativo, con el objeto de presentar el Proyecto de Ley "QUE DESAFECTA DEL DOMINIO PRIVADO MUNICIPAL Y AUTORIZA A LA MUNICIPALIDAD DE QUIINDY, A TRANSFERIR A TITULO GRATUITO A FAVOR DEL PODER JUDICIAL, UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO COMO LOTE N° 14 DE LA MANZANA N° 06, PADRÓN N° 5.658, MATRICULA J10/5726, QUE SERÀ DESTINADO PARA LA SEDE DEL PODER JUDICIAL DEL DISTRITO DE LA CIUDAD DE QUIINDY, DEPARTAMENTO DE PARAGUARI", cuyos antecedentes adjuntamos a la presente nota.

La Resolución N° 47/15, emanada de la Junta Municipal de la Ciudad de Quiindy ha autorizado al Ejecutivo Municipal a gestionar ante el Congreso Nacional la sanción de la Ley de Desafectación, dicho pedido será de gran utilidad para toda la comunidad Quiindyense, ya que el Poder Judicial, a través de la Circunscripción correspondiente, destinará para la Construcción de nuevas sedes de Juzgados y Oficinas Administrativas propias a las necesidades, atendiendo a la política de descentralización y factibilidad del acceso a la Justicia.

Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludarlo atentamente.

MIGUEL CUEVAS RUIZ DIAZ  
DIPUTADO NACIONAL

ESTEBAN M. SAMANIEGO A.  
DIPUTADO NACIONAL

ESTEBAN M. SAMANIEGO A.  
DIPUTADO NACIONAL  
HONORABLE CAMARA DE DIPUTADOS





Congreso Nacional  
H. Cámara de Diputados

0006  
ASUNTOS MUNICIPALES Y  
DEPARTAMENTALES

Asunción, 11 de noviembre de 2019.

Señor  
**PEDRO LORENZO ALLIANA**, Presidente  
Honorable Cámara de Diputados de la Nación.  
E. \_\_\_\_\_ S. \_\_\_\_\_ D. \_\_\_\_\_



De mi consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Vuestra Honorabilidad, y por su intermedio a los demás miembros de éste Alto Cuerpo Legislativo, en virtud del Art. 203 de la Constitución Nacional, para patrocinar como Proyecto de Ley, la solicitud realizada por la Municipalidad de Quiindy, según Resolución J.M. N° 47/15 y Nota de Intendencia Municipal de fecha 30 de octubre de 2019, en la cual solicita la sanción de una Ley para la **TRANSFERENCIA** gratuita del inmueble de dominio privado municipal individualizada como Matricula N° J10/5726, Lote N° 14 de la Manzana N° 06 – Padrón N° 6920 a favor del Poder Judicial.

Dicha solicitud fue presentada en Mesa de Entrada de ésta Cámara en fecha 05 de noviembre de 2019 – Exp. N° 55.089.

En la seguridad de contar con el acompañamiento de los colegas parlamentarios, aprovecho la oportunidad para saludar al Señor Presidente con respeto y estima personal más elevada.

  
Abg. Tomás F. Rivas Benítez  
DIPUTADO NACIONAL  
H. CÁMARA DE DIPUTADOS




*Congreso Nacional  
H. Cámara de Diputados*

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Por Resolución N° 47/15, emanada de la Junta Municipal de la Ciudad de Quiindy, se autoriza al Ejecutivo Municipal a iniciar los trámites ante el Congreso Nacional, la transferencia a título gratuito de un predio de dominio privado municipal, individualizado como lote N° 14 de la manzana N° 06, Padrón N° 6920, Matrícula J10/ 5726, que será destinado para sede del Poder Judicial.

Dicho pedido será de gran utilidad para toda la comunidad Quiindyense, ya que el Poder Judicial, a través de la Circunscripción correspondiente, destinará para la construcción de nuevas sedes de Juzgados y oficinas administrativas propias a las necesidades, atendiendo a la política de descentralización y facilidad del acceso a la Justicia.

  
Abog. Tomás F. Rivas Benítez  
DIPUTADO NACIONAL  
H. CÁMARA DE DIPUTADOS



# MUNICIPALIDAD DE QUIINDY

**Intendencia Municipal**

Ciudad de la Amistad, Perla del Ypoá y Capital de la Pelota

Telefax: 0536-282371

Email: muni\_quiindy@hotmail.com



<b>H. CAMARA DE DIPUTADOS</b>	
SECRETARIA GENERAL	
DIRECCION DE PROYECTOS EN ESTUDIO	
Fecha de Entrada Asunción	06 NOV 2019
Según Acta N°	9 Sesión Ora
Expediente N°	55089--

Quiindy, 30 de octubre de 2019.-

Señor Presidente;

En Nombre y Representación de la Administración Municipal de Quiindy, tenemos el honor de dirigimos a V.E., y por su intermedio, a los demás miembros de la Comisión de Asuntos Municipales de la Honorable Cámara de Diputados, con el objeto de expresar y peticionar cuanto sigue;

Que, por Resolución N° 47/15, emanada de la Junta Municipal de la ciudad de Quiindy, que ha autorizado al Ejecutivo Municipal, tramitar ante el Congreso Nacional, la transferencia a título gratuito de un predio de dominio privado municipal, individualizados como Lote N° 14 de la Manzana N° 06, Padrón N° 6920, Matrícula J10/5726, que será destinado para sede del Poder Judicial.-

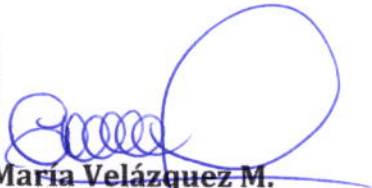
Que, a dicho efecto se acompaña a esta presentación los antecedentes que hacen a la petición de desafectación por ser de interés municipal. -

Que, dicho pedido será de una gran utilidad para toda la comunidad Quiindyense, ya que el Poder Judicial, a través de la Circunscripción correspondiente, destinara para la construcción de nuevas sedes de Juzgados y oficinas administrativas propias a las necesidades, atendiendo a la política de descentralización y facilidad del acceso a la Justicia.-

Esperando una acogida favorable a lo indicado y solicitado, en consecuencia, solicitamos la sanción de la correspondiente Ley de Desafectación por el Honorable Congreso Nacional. -

Aprovechamos la oportunidad para saludar a V.E., con la más alta consideración. -



  
Carlos María Velázquez M.  
Secretario General



  
Alba Acevedo de Bogado  
Intendente Municipal

A SU EXCELENCIA. -

SEÑOR HERCULES PEDRO LORENZO ALLIANA RODRIGUEZ, Presidente. -

CAMARA DE DIPUTADOS  
CONGRESO NACIONAL

E.

S.

D.





# JUNTA MUNICIPAL DE QUIINDY

NOVENO DEPARTAMENTO DE PARAGUARI  
San Lorenzo Esq. / Tte. Recalde  
Telf.: 0536.282.553

## RESOLUCIÓN N° 47/15

**“POR LA CUAL SE ADJUDICA Y SE TRANSFIERE A TITULO GRATUITO, EL LOTE N° 14 MANZANA N° 06 A FAVOR DEL PODER JUDICIAL Y EL LOTE N° 14 DE LA MANZANA 05 A FAVOR DE LA DEFENSORIA PUBLICA, AMBOS PERTENECIENTES AL PADRÓN N° 5.658”**

**VISTO:** El pedido de adjudicación del Lote N° 14, Manzana N° 06, a favor del Poder Judicial y del Lote N° 14 de la Manzana 05 a favor de la Defensoría Pública, ambos pertenecientes al Padrón N° 5.658, presentado por la Intendencia Municipal y;

### CONSIDERANDO:

- El pedido sobre tablas planteado por la Intendencia Municipal, para la consideración de pedido formulado,
- Que, de la exposición de motivos expuestos por los concejales en uso de palabras surgen razones y motivos que fundamentan la razonabilidad del pedido de la Intendencia Municipal, considerando la importancia de las adjudicaciones a favor del Poder Judicial y de la Defensoría Pública,
- El acuerdo favorable de la Junta Municipal.

### POR TANTO:

#### **LA JUNTA MUNICIPAL DE QUIINDY REUNIDA EN CONSEJO RESUELVE:**

**Art. 1°: ADJUDICAR Y TRANSFERIR;** a título gratuito el Lote N° 14, Manzana N° 06 del Padrón N° 5.658, a favor del Poder Judicial.

**Art. 2°: ADJUDICAR Y TRANSFERIR;** a título gratuito el Lote N° 14, Manzana N° 05 del Padrón N° 5.658, a favor de la Defensoría Pública.

**Art. 3°: COMUNICAR,** a la Intendencia Municipal, a quienes corresponda y cumplido ARCHIVAR.-

*Dada en la Sala de Sesiones de la Junta Municipal a los cuatro días del mes de agosto del año 2015.-*



*Conc. Juan Domingo Fleitas  
Sec. Legisl. Junta Municipal*

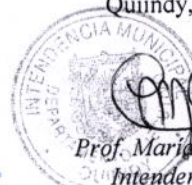


*Conc. Alicia Cabrera de Leguizamón  
Pdte. Junta Municipal*

**TENGASE POR RESOLUCIÓN, DESE AL REGISTRO OFICIAL, COMUNÍQUESE A QUIENES  
CORRESPONDA Y CUMPLIDO ARCHÍVESE.**



*Luz María Cuenca  
Secretaría General*



*Quiindy, agosto del 2015.-  
Prof. María Gloria Caballero  
Intendente Municipal*



*ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE*  
*Carlos María Velázquez  
Secretario General*





TETÁ VIRU  
MOHENDAPY  
Mocovíndicha  
Ministerio de  
HACIENDA



■ TETÁ REKUÁI  
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay  
de la gente

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

**SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO**  
**PLANILLA DE ASIGNACIÓN DE PADRONES**  
**LOTEAMIENTO**

DISTRITO: QUIINDY	LUGAR: TACUARY
PADRÓN MATRIZ N°: 5658	MATRICULA N°: J10/5726
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE QUIINDY	DE FECHA: 21/06/2019
RESOLUCIÓN MUNICIPAL N°: 73	SEGURIDAD FRONTERIZA: FUERA
ZONA: RURAL	
EXPEDIENTE N° : 13784	AÑO: 2019
	FECHA: 14/02/2019

Cant.Lotes	USO EXCLUSIVO DEL INTERESADO			USO EXCLUSIVO DEL S.N.C.	
	Manzana	Lote	Superficie(m <sup>2</sup> )	Padrón	Observación
1	0	1	2453,17	6825	CALLE 01
2	0	2	3543,86	6826	CALLE 02
3	0	3	3798,42	6827	CALLE 03
4	0	4	2903,26	6828	CALLE 04
5	0	A1	1728,09	6829	CALLE A1
6	0	A2	1728,09	6830	CALLE A2
7	0	A3	1728,09	6831	CALLE A3
8	0	B1	1152,06	6832	CALLE B1
9	0	B2	1152,06	6833	CALLE B2
10	0	B3	1152,06	6834	CALLE B3
11	0	C	2779,15	6835	CALLE C
12	0	FR1	2185,25	6836	ruta 1
13	1	PLZ	4042,97	6837	PLAZA
14	2	1	1043,42	6838	
15	2	2	305,92	6839	
16	2	3	315	6840	
17	2	4	315	6841	
18	2	5	315	6842	
19	2	6	330,75	6843	
20	2	7	330,75	6844	
21	2	8	330,75	6845	
22	2	9	330,75	6846	
23	2	10	330,75	6847	
24	2	11	330,75	6848	
25	2	12	330,75	6849	
26	2	13	330,75	6850	
27	2	14	315	6851	
28	2	15	315	6852	
29	3	1	1367,84	6853	
30	3	2	248,87	6854	

R. Z.  
Econ. Rodrigo Vallejos  
Nilson Ríos  
Funcionario  
S.N.C.



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

AREA DE LOTEAMIENTO  
Chile 1053 e/ Jejuí y Manduyirá  
Tel.: +595 21 4198840  
www.catastro.gov.py



Carlos María Velázquez  
Secretario General





TETÁ VIRU MOHENDAPY Motenondcha  
Ministerio de HACIENDA



TETÁ REKUÁI  
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay  
de la gente

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

Cant.Lotes	Manzana	Lote	Superficie(m <sup>2</sup> )	Padrón	Observación
31	3	3	315	6855	
32	3	4	315	6856	
33	3	5	315	6857	
34	3	6	315	6858	
35	3	7	315	6859	
36	3	8	330,75	6860	
37	3	9	330,75	6861	
38	3	10	330,75	6862	
39	3	11	330,75	6863	
40	3	12	330,75	6864	
41	3	13	330,75	6865	
42	3	14	330,75	6866	
43	3	15	330,75	6867	
44	3	16	315	6868	
45	3	17	315	6869	
46	3	18	315	6870	
47	3	19	315	6871	
48	4	1	330,75	6872	
49	4	2	330,75	6873	
50	4	3	330,75	6874	
51	4	4	330,75	6875	
52	4	5	330,75	6876	
53	4	6	330,75	6877	
54	4	7	330,75	6878	
55	4	8	330,75	6879	
56	4	9	441	6880	
57	4	10	441	6881	
58	4	11	330,75	6882	
59	4	12	330,75	6883	
60	4	13	330,75	6884	
61	4	14	330,75	6885	
62	4	15	330,75	6886	
63	4	16	330,75	6887	
64	4	17	330,75	6888	
65	4	18	330,75	6889	
66	4	19	441	6890	
67	4	20	441	6891	
68	5	1	330,75	6892	
69	5	2	330,75	6893	
70	5	3	330,75	6894	
71	5	4	330,75	6895	
72	5	5	330,75	6896	
73	5	6	330,75	6897	
74	5	7	330,75	6898	

R. 3  
Econ. Rodrigo Valles  
Nilson Ríos  
Funcionario  
S.N.C.



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velázquez  
Secretario General





TETÁ VIRU MOHENDAPY Moromondécha  
Ministerio de HACIENDA



TETÁ REKUÁI  
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay  
de la gente

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

Cant.Lotes	Manzana	Lote	Superficie(m <sup>2</sup> )	Padrón	Observación
75	5	8	330,75	6899	
76	5	9	330,75	6900	
77	5	10	330,75	6901	
78	5	11	330,75	6902	
79	5	12	330,75	6903	
80	5	13	330,75	6904	
81	5	14	2425,5	6905	Defensoria
82	5	15	330,75	6906	
83	6	1	330,75	6907	
84	6	2	330,75	6908	
85	6	3	330,75	6909	
86	6	4	330,75	6910	
87	6	5	330,75	6911	
88	6	6	330,75	6912	
89	6	7	330,75	6913	
90	6	8	330,75	6914	
91	6	9	330,75	6915	
92	6	10	330,75	6916	
93	6	11	330,75	6917	
94	6	12	330,75	6918	
95	6	13	330,75	6919	
96	6	14	2425,5	6920	Poder Judicial
97	6	15	330,75	6921	
98	7	1	7056	6922	
99	8	1	7056	6923	
100	9	1	330,75	6924	
101	9	2	330,75	6925	
102	9	3	330,75	6926	
103	9	4	330,75	6927	
104	9	5	330,75	6928	
105	9	6	330,75	6929	
106	9	7	330,75	6930	
107	9	8	330,75	6931	
108	9	9	441	6932	
109	9	10	441	6933	
110	9	11	330,75	6934	
111	9	12	330,75	6935	
112	9	13	330,75	6936	
113	9	14	330,75	6937	
114	9	15	330,75	6938	
115	9	16	330,75	6939	
116	9	17	330,75	6940	
117	9	18	330,75	6941	
118	9	19	441	6942	

Nilson Rijos  
Funcionario  
S.N.C.



R. R.  
Econ. Rodrigo Rios



AREA DE LOTEAMIENTO  
Chile 1053 e/ Jejuí y Manduvira  
Tel.: +595 21 4198840  
www.catastro.gov.py  
Pág. 3 de 4

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

Carlos María...  
Secretario General





TETÁ VIRU MOHENDAPY Motenúcha  
Ministerio de HACIENDA



TETÁ REKUÁI  
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay  
de la gente

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

Cant.Lotes	Manzana	Lote	Superficie(m <sup>2</sup> )	Padrón	Observación
119	9	20	441	6943	
<b>TOTAL SUPERFICIE LOTEADA: 85350,64m<sup>2</sup></b>					

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO  
LOTEAMIENTO URBANO-RURAL

DISTRITO: Quiindy CTA. CTE./ PADRÓN: 6825/6943

PADRON MATRIZ: 5658 CTA. CTE. MATRIZ: \_\_\_\_\_

RES. MPAL. PROV. N°: \_\_\_\_\_ RES. MPAL. DEF. N°: 73/19

FECHA: 04 OCT 2019

Nilson Ríos  
Funcionario S.N.C.

Rodrigo  
JEFE DE OPTO.



Icon. Rodrigo Vallejos

SERVICIO NACIONAL DE  
**CATASTRO**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velázquez  
Secretario General





**JUANA CONCEPCION ROCHE AZCONA**  
 Notaria y Escribano Público  
 Reg. N° 1.051  
 Avda. Mcal. José F. Estigarribia N° 634  
 Email: juana.roche@hotmail.com  
 Paraguari - Paraguay

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**  
 N° 8087714  
**Marcela Díaz de Aquino**  
 NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA  
 REGISTRO N° 223  
 Gral. B. Caballero N° 502  
 Telefax: (021) 8212523  
 Carapegua - Paraguay

**SERIE CB**

ESCRIBANO : JUANA CONCEPCION ROCHE AZCONA  
 LOCALIDAD : PARAGUARI  
 DIRECCION : AVDA. MCAL. JOSE F. ESTIGARRIBIA N° 634  
 REGISTRO : 1051

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. **COMPRA VENTA DE INMUEBLE OTORGADO POR EL SEÑOR ISIDRO GONZALEZ AMARILLA**  
 2. **A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE QUIINDY. NUMERO CUARENTA Y CINCO (N° 45):**  
 3. En la ciudad de Paraguari, capital del noveno Departamento del mismo  
 4. nombre, República del Paraguay, a los **doce** días del mes de **noviembre** del  
 5. **dos mil catorce**, ante mí: **JUANA CONCEPCION ROCHE AZCONA**, Notaria Pública,  
 6. Titular del Registro Público Número un mil cincuenta y uno, con Asiento  
 7. en esta ciudad. **COMPARECENCIA:** Comparecen por una parte el señor **ISIDRO**  
 8. **GONZALEZ AMARILLA**, con Cédula de Identidad Civil Nro. 484.813, casado y  
 9. acompañado de su esposa la señora **JUANA PASTORA JARA DE GONZALEZ**, con  
 10. Cedula de Identidad Civil N° 622.133, quien asiste a este acto al solo  
 11. efecto de otorgar su consentimiento de Ley, domiciliados en la ciudad  
 12. de Quiindy de este Departamento y, por otra parte la señora **MARIA GLORIA**  
 13. **CABALLERO FRETES**, con Cedula de Identidad Civil N° 593.047, divorciada,  
 14. y la señora **LUZ MARIA CUENCA MENDEZ**, con Cedula de Identidad Civil N° 4.  
 15. 872.951, soltera, domiciliadas a los efectos de este acto en el local de  
 16. la Municipalidad de Quiindy, sito en la calle San Lorenzo esquina Tte.  
 17. Recalde de la ciudad de Quiindy, de este Departamento. Los  
 18. comparecientes son paraguayos, mayores de edad, cumplieron con las  
 19. leyes de carácter personal, justifican su identidad con los documentos  
 20. citados, hábiles, a quienes conozco, doy fe.- **LEGITIMACION:** El señor  
 21. **ISIDRO GONZALEZ AMARILLA** asiste a este acto por sus propios derechos, en  
 22. tanto, las señoras **MARIA GLORIA CABALLERO FRETES y LUZ MARIA CUENCA**  
 23. **MENDEZ** concurren al acto en nombre y representación de la **MUNICIPALIDAD**  
 24. **DE QUIINDY**, con Cédula Tributaria Nro. 80023577-0, la primera en  
 25. carácter de **INTENDENTE MUNICIPAL**, electa en las Elecciones Municipales

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE**  
 MUNICIPALIDAD DE QUIINDY  
 SECRETARIA GENERAL



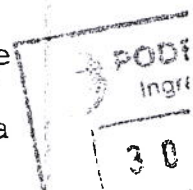
del 7 de noviembre del 2010, y proclamada por el A.I. N° 244/2010 y la segunda designada en calidad de Secretaria en los términos de la Resolución I.M. N°03/2011 cuyos testimonios tengo a la vista y copias autenticadas deo agregadas al Protocolo. En este estado el señor **ISIDRO GONZALEZ AMARILLA**, vende a favor de la **MUNICIPALIDAD DE QUIINDY** una fracción de inmueble de su propiedad situado en el Distrito de Quiindy, lugar denominado Tacuary, con todo lo en él edificado, clavado y plantado, individualizado como **Fracción "B"**, cuyo fraccionamiento fuere aprobado por Resolución de la Junta Municipal de Quiindy N° 42/14 del 23 de abril del 2014, cuyas medidas y linderos surgen del Informe Pericial:

Lado 8-7: al SUR ESTE mide doscientos sesenta y tres metros con sesenta y seis centímetros (263,66m.) y linda con la Fracción "A". Línea 7-6: al SUR OESTE mide trescientos dos metros con ochenta y ocho centímetros (302,88m.) y linda con derechos de José Tomas Plas. Línea 6-5: al NOROESTE mide trescientos cinco metros con treinta y cuatro centímetros (305,34 m.) y linda con Fracción "C". Línea 5-8: al NORESTE mide trescientos metros (300,00m.) y linda con Ruta N° 1 Mcal. Francisco Solano López. **SUPERFICIE: OCHO HECTAREAS CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS CON SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS (8 has. 5.350. mts2. Con 6.450 cmts2.).** Corresponde al vendedor el inmueble deslindado por compra realizada del señor Heriberto Manuel Klein Salgueiro, según Escritura Publica N° quince (15) del 11 de febrero del 2005, pasada ante la Escribana Publica Mirtha Juliana



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

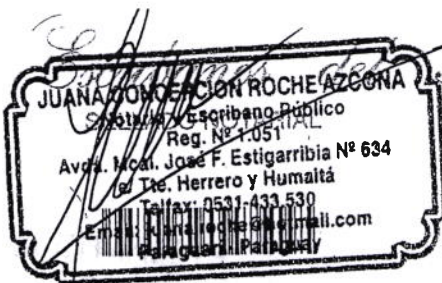
*[Handwritten signature]*  
Cancion...  
...







Colegio de Escritores de Paraguay



SERIE CB

ESCRIBANO : JUANA CONCEPCIÓN ROCHE AZCONA  
LOCALIDAD : PARAGUARI  
DIRECCION : AVDA. MCAL. JOSE F. ESTIGARRIBIA Nº 634  
REGISTRO : 1051



Nº 8087715



PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. FINCA Nº 5221, bajo el Nº 1 y al folio 1 y sgtes el 9 de marzo del 2005.

2. Todo lo relacionado consta con mas detalles en el instrumento que tengo

3. a la vista, cuya fotocopia autenticada dejo agregada al Protocolo. La

4. autorización para la realización de esta compra del inmueble deslindado

5. precedentemente, consta en la Resolución Nº 278/2014 del 10/11/2014. por

6. la que se adjudica al señor Isidro González Amarilla la contratación por

7. via de la excepción para la adquisición del inmueble, cuya fotocopia

8. autenticada dejo agregada al Protocolo. Y conforme a los certificados

9. respectivos el inmueble no ha sufrido modificación, restricción de

10. dominio y no reconoce gravamen alguno, y el señor ISIDRO GONZALEZ

11. AMARILLA y su conyugue, tienen la libre disposición de sus bienes. El

12. precio convenido previa tasación elaborada por el Tasador Arq. Sonia

13. Cano Fleitas de la Unidad de Tasaciones de la Secretaria Nacional de la

14. Vivienda y el Habitat SENAVITAT del 27/05/2013 es de **Gs. 340.000.000**

15. **(GUARANIES TRESCIENTOS CUARENTA MILLONES)**, IVA INCLUIDO, suma de dinero

16. que la Municipalidad de Quiindy ha pagado en dinero efectivo antes de

17. este acto, sirviendo este instrumento de suficiente recibo de pago por

18. dicho importe. El inmueble de referencia no adeuda por Impuesto

19. Inmobiliario, conforme Certificación Catastral Nº 65950 del 2014,

20. correspondiente al **PADRON Nº 5658**, que se desprende del **PADRON Nº 5334**.

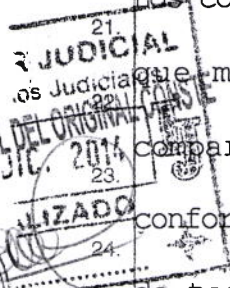
21. Los contratantes se hallan al día con sus tributos, conforme constancia

22. que me presentan. **LEIDA:** por mí la presente escritura a los

23. comparecientes se ratifican en su contenido, manifestado su entera

24. conformidad y aceptación, y así la otorgan y la firman en mi presencia,

25. de todo lo cual de haber recibido personalmente la voluntad de los



10

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nilda Graciela Díaz de Aquino  
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA  
REGISTRO N° 223  
Gral. B. Caballero N° 502  
Telefax: (021) 8212523  
Carapeguá - Paraguay

otorgantes y del contenido de la presente escritura, doy fe. FDOS.:

ISIDRO GONZALEZ AMARILLA - JUANA PASTORA JARA DE GONZALEZ - MARIA GLORIA

CABALLERO FRETES - LUZ MARIA CUENCA MENDEZ. ANTE MI: JUANA CONCEPCION

ROCHE AZCONA. ESTAN MI SELLO Y FIRMA. ANEXA LA HOJA DE SEGURIDAD

ACTUACION NOTARIAL N° 4915803 - SERIE AV - COLEGIO DE ESCRIBANOS DEL

PARAGUAY. CON...////...

*[Handwritten Signature]*  
JUANA CONCEPCION ROCHE AZCONA  
Notario y Escribano Público  
Reg. N° 1.051  
Avda. Genl. José F. Estigarribia N° 634  
c/ Tte. Herrero y Humaitá  
Telfax: 0531-433.530  
Email: juana.roche@hotmail.com  
Paraguari - Paraguay

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE







# Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia

## HOJA DE SEGURIDAD ACTUACIÓN NOTARIAL

109 *Antonio...*  
101 *Antonio...*



**SERIE AV**



Nº 4915803

ESCRIBANO : JUANA CONCEPCION ROCHE AZCONA  
LOCALIDAD : PARAGUARI  
DIRECCION : AVDA. MCAL. JOSE F. ESTIGARRIBIA Nº 634  
REGISTRO : 1051

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

*Nilda Graciela Diaz de Aquino*  
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA  
REGISTRO Nº 223  
Cra. B. Zaballero Nº 502  
Telefono: (021) 8212523  
Carapegua - Paraguay

...///... C U E R D A fielmente con su escritura matriz Nº (45).

folio 135 Y SGTES. - del Protocolo de la División CIVIL

Sección " A " del Registro Notarial Nº 1051

con asiento en PARAGUARI

y autorizada por N.P. JUANA CONCEPCION ROCHE AZCONA

en el carácter de ESCRIBANA PUBLICA TITULAR de dicho Registro,

expido esta PRIMERA copia para MUNICIPALIDAD DE QUINDY.

----- a los DOCE días del mes

de NOVIEMBRE del año DOS MIL CATORCE

**JUANA CONCEPCION ROCHE AZCONA**  
Notario y Escribano Público  
Reg. Nº 1.051  
Avda. Mcal. José F. Estigarribia Nº 634  
e/ Cte. Herrero y Humaitá  
Telfax: 0531-433.530  
Email: juana.roche@hotmail.com  
Paraguari - Paraguay

IMPUESTO A LAS TRANSFERENCIAS DE BIENES RAICES  
PATRIAS *Juana Roche* REG. Nº 1051  
ESCRITURA Nº 45 DE 12.11.14  
PAGADO EN FECHA: 29/12/2014

**DER JUDICIAL**  
Ingresos Judiciales  
30 DIC. 2014 *Richard Frasqueri*  
FISCALIZADO *Fiscalizador*  
Ingresos Judiciales



**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE**

*Federico Melloni*  
Cajon D.H.



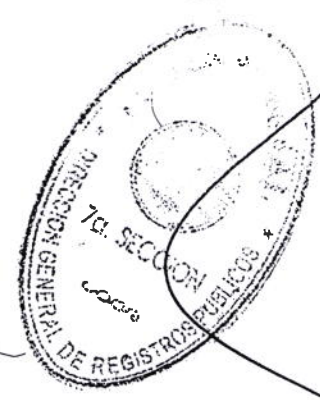
310/Quindy : 5726  
UNO  
28/12/2014  
5884725  
12 51 25

Patricio Nelson Rodríguez Cárdenas  
Registrador (D.G.R.P.)

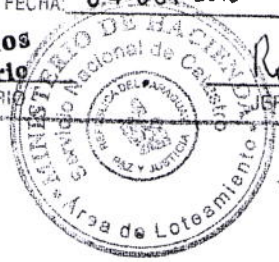
*[Handwritten Signature]*  
Abog. y N.ª Teresa Benítez Liseras de Wagner  
Jeta (D.G.R.P.)

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

**Nilda Graciela Díaz de Aquino**  
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA  
REGISTRO Nº 223  
Gral. Caballero Nº 502  
Teléfax: (021) 8212523  
Carapeguá - Paraguay



SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO  
LOTEAMIENTO URBANO-RURAL  
DISTRITO: Quindy CTA. CTE./ PADRÓN: 6825/6943  
PADRÓN MATRIZ: 5658 CTA CTE MATRIZ: \_\_\_\_\_  
RES. MPAL. PROV. Nº: \_\_\_\_\_ RES. MPAL. DEF. Nº: 73/19  
FECHA: 04 OCT 2019  
**Nilson Ríos**  
Funcionario S.N.C.  
**Rodrigo**  
JEFE DE D.E.O.



Econ. Rodrigo Vallejos

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



*[Handwritten Signature]*  
SECRETARÍA GENERAL



MINISTERIO DE HACIENDA  
SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO

JUANA CONCEPCION ROCHE AZCONA  
Notario y Escribano Publico  
Reg. N° 1.051  
Avda. N° 105, José F. Estigarribia N° 634  
C/te. Herrero y Humaita  
Telfax: 0531-433.536  
Email: juana.roche@hotmail.com  
Paraguari - Paraguay

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Nilda Graciela Díaz de Aquino  
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA  
REGISTRO N° 223  
Gral. B. Caballero N° 502  
Telefax: (021) 8212523  
Carapeguá - Paraguay

CERTIFICADO CATASTRAL DE INMUEBLES

1996036

ART. 64 LEY N° 125/91

Certificado N°

65950

DISTRITO				LUGAR	
QUIINDY				TAGUARY	
LOTE	MANZANA	FINCA	PADRON	NOMENCLATURA CATASTRAL - CTA. CTE.	
FRACCIÓN "B"		5221	5558		
SUPERFICIE				AVALUACION FISCAL	
8has. 5350 mts2. 6450 cmts2.				3032000	
CLASE DE CONTRATO				MONTO DE LA OPERACION	
VENTA DE INMUEBLE					
CONTRATANTES					
TITULAR DEL INMUEBLE			DOMICILIO		R.U.C.
ISIDRO GONZALEZ AMARILLA			QUIINDY		CINRO. 484.815
ADQUIRENTE - ACREEDOR HIPOTECARIO			DOMICILIO		R.U.C.
MUNICIPALIDAD DE QUIINDY			QUIINDY		80025577-0

MEDIDAS LINEALES Y LINDEROS

FRENTE ESTE	MIDE	263	mts.	66	cms.	LINDA CON Fraccion "A" /
LADO OESTE	MIDE	302	mts.	88	cms.	LINDA CON der Tomas Plas /
LADO OESTE	MIDE	305	mts.	34	cms.	LINDA CON Fraccion C X
LADO ESTE	MIDE	300	mts.	00	cms.	LINDA CON RUTA NO. 1
LADO	MIDE		mts.		cms.	LINDA CON
LADO	MIDE		mts.		cms.	LINDA CON

El Servicio Nacional de Catastro, expide el presente Certificado conforme al Art. 64 de la Ley N° 125/91

Maria P. Eguzquiza  
Funcionaria  
Servicio Nacional de Catastro



FUNCIONARIO

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



JEFE



56 arrenta y sellos 20  
48 arrenta y oaw

## INFORME PERICIAL

**LOTEAMIENTO** del inmueble inscripto en la Dirección General de los Registro Públicos, como **Matricula J10/5.726 de Quiindy**, con **Padrón N° 5.658**, propiedad de la **MUNICIPALIDAD DE QUIINDY**. El informe técnico es como sigue:

### MANZANA 01

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 40.35 m. y linda con calle 1.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 55.94 m. y linda con calle 2.  
AL ESTE : Con rumbo S-10°07'07"-W, mide 84.97 m. y linda con calle C.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con calle B3.  
SUPERFICIE: 4.042 m2. 9.743 cm2.

### MANZANA N° 02

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 58.54 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 74.14 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-10°07'07"-W, mide 84.96 m. y linda con calle C.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 5.570 m2. 3.491 cm2.

### LOTE N° 01 – MANZ. N° 02

AL NORTE: rumbo S.71°02'12"E, - mide 7.04 m. y linda con la calle 2.  
AL SUR: rumbo N.71°02'12"W.-mide 36.78 m. y linda con lotes 02, 03,  
04 y 05.  
AL ESTE: rumbo S.10°07'07"W.- mide 53.10 m. y linda con la calle C.  
AL OESTE: Tres Líneas, la primera; rumbo N.20°41'15"E. mide 21.00 m. y linda con lotes  
09 y 10, la segunda; S.71°02'12"E. – mide 20.00 m, linda con lotes 14 y 15.  
La tercera; N.20°41'15"E. – mide 31.50 m. y linda con el lote N° 15.  
SUPERFICIE: 1.043 m2. 4.241 cm2.

### LOTE N° 02 – MANZ. 02

AL NORTE: rumbo S-71°02'12"-E, mide 6.78 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : rumbo N-71°02'12"-W, mide 12.64 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : rumbo S-10°07'07"-W, mide 31.86 m. y linda con calle C.  
AL OESTE: rumbo N-20°41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
SUPERFICIE: 305 m2. 9.250 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velásquez  
Secretario General



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal

CARLOS M. ROMERO SELLITI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. N° 307

57 cincuenta y siete 0021  
49 warentary melle

LOTE Nº 03 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 02.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 04 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'20"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 05 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 06,  
07 y 08.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 06 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 05.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 07 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 08.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 05.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 08 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 09.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 05.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

Carlos M. Romero Sellitti  
Secretario General

CARLOS M. ROMERO SELLITTI  
AGRIENSOR - REG. PROF. Nº 395



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal



58 manzanas y ados  
50 manzanas 0022

LOTE Nº 09 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 10.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 08.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 01.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 10 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 11.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 09.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 01.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 11 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 10.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 12 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 13.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 11.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 13 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 14 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 15.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 11, 12, y 13.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

Carlos María Sellitti  
Secretario General



Alfonso Acosta de Begado  
Intendente Municipal

CARLOS MARCOSELLI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. Nº 357

Si aumenta y no vale 23  
Si aumenta y no

LOTE Nº 15 – MANZ. 02

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 01.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

MANZANA Nº 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 76.73 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 92.33 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-10º07'07"-W, mide 84.96 m. y linda con calle C.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 7.097 m2. 7.203 cm2.

LOTE Nº 01 – MANZ. Nº 03

AL NORTE: rumbo S.71º02'12"E, - mide 5.23 m. y linda con la calle 3.  
AL SUR: rumbo N.71º02'12"W.-mide 54.83 m. y linda con lotes 02, 03, 04, 05, 06 y 07.  
AL ESTE: rumbo S.10º07'07"W.- mide 53.10 m. y linda con la calle C.  
AL OESTE: Tres Líneas, la primera; rumbo N.20º42'15"E. mide 21.00 m. y linda con lotes 12 y 11, la segunda; S.71º02'12"E. – mide 40.00 m, linda con lotes 16, 17, 18 y 19; La tercera; N.20º41'15"E. – mide 31.50 m. y linda con el lote Nº 19.  
SUPERFICIE: 1.367 m2. 8.461 cm2.

LOTE Nº 02 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 4.83 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.83 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-10º07'07"-W, mide 31.86 m. y linda con calle C.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
SUPERFICIE: 248 m2. 8.742 cm2.

LOTE Nº 03 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 02.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velásquez  
Secretario General



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal

CARLOS M. ROMERO SELLITTI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. Nº 397



60 sesenta 0024  
Ranwanhey do

LOTE Nº 04 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 05 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 06 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 07 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 08, 09 y 10.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 08 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 09.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 07.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 09 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 10.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 08.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 07.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

*Handwritten signature in blue ink.*

Carlos María Velásquez  
Secretaría General



*Handwritten signature in blue ink.*  
Alba Acosta de Begado  
Intendente Municipal

CARLOS M. ROMERO SELLITI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. Nº 337

61 hectáreas y más  
53 manzanas y más

LOTE Nº 10 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 11.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 09.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 07.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 11 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 10.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 01.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 12 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 13.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 11.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 01.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 13 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 16.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 14 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 15.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 13.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 16.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 15 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 16.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velásquez  
Secretario General



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal

CARLOS M. ROMERO SELLITTI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. Nº 397



62 sesenta y dos 0026  
74 cuarenta y cuatro

LOTE Nº 16 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 17.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 13, 14 y 15.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 17 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 18.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 16.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 18 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 17.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 19 – MANZ. 03

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.00 m. y linda con lote 01.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 01.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 18.  
SUPERFICIE: 315 m2. 0000 cm2.

MANZANA Nº 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 84.00 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 84.00 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 84.00 m. y linda con calle B1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con calle A1.  
SUPERFICIE: 7.056 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 01 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 02.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velasco  
Secretario General

CARLOS M. BOTERO SOLUCCI  
AGRIENSOR REG. PROF. Nº 384



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal

63 sesenta y tres 0787  
Cincuenta y cinco

LOTE Nº 02 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 03 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 02.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 04 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 05 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 06 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 07 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 08.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velásquez  
Secretario General



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal

CARLOS M. ROMERO SELVETTI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. Nº 347



**LOTE Nº 08 – MANZ. 04**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 4.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B1.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 09 – MANZ. 04**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con calle 4.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 42.00 m. y linda con lotes 05,  
 06, 07 y 08.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 42.00 m. y linda con lote 10.  
 SUPERFICIE: 441 m2. 0000 cm2.

**LOTE Nº 10 – MANZ. 04**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con calle 4.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 42.00 m. y linda con lote 09.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 42.00 m. y linda con lotes 11,  
 12, 13, y 14.  
 SUPERFICIE: 441 m2. 0000 cm2.

**LOTE Nº 11 – MANZ. 04**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 4.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 12 – MANZ. 04**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 13.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 11.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 13 – MANZ. 04**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A1. SUPERFICIE: 330  
 m2. 7.500 cm2.

CARLOS M. ROMERO TELLI  
 AGRIMENCOR - REG. PROF. Nº 1297



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

Carlos María Velásquez  
 Secretario General

65 resenta y air...  
77 unaventa y mule

LOTE Nº 14 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 15.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 13.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 15 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 16.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 16 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 17.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 15.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 17 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 18.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 16.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 18 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 17.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 19 – MANZ. 04

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 42.00 m. y linda con lote 20.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 42.00 m. y linda con lotes 15,  
16, 17, y 18.  
SUPERFICIE: 441 m2. 0000 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velásquez  
Secretario General

CARLOS M. ROMERO SELLITTI  
AGRICENSOR - REG. PROF. Nº 397



Alfonso de la Cruz  
Alta Acreditado de Bogotó  
Intendente Municipal



Objetiva y sus 0030  
58 unidades y otros

**LOTE Nº 20 – MANZ. 04**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 42.00 m. y linda con lotes 01,  
02, 03 y 04.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 42.00 m. y linda con lote 19.  
SUPERFICIE: 441 m2. 0000 cm2.

**MANZANA Nº 05**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 84.00 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 84.00 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84.00 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con fracción  
ocupada por Ruta 1 Mariscal F. S. López.  
SUPERFICIE: 7.056 m2. 0000 cm2.

**LOTE Nº 01 – MANZ. 05**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 2.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 15.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 02 – MANZ. 05**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 15.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 03 – MANZ. 05**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 02.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 15.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



*Carlos María Velásquez*  
Carlos María Velásquez  
Secretario General



*Alba Acosta de Bogado*  
Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal

*[Signature]*  
CARLOS M. ROBERTO SELLITT  
AGENCIADOR - REG. PROF. N.º 43

67 se cuenta y tiene 31  
de una venta y no me

LOTE Nº 04 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 05 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 06 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 07 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 08.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 08 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A1.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 09 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con calle 4.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lotes 06,  
07 y 08.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 10.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



*Carlos María Velásquez*  
Secretario General



*Alba Acosta de Bogado*  
Intendente Municipal

*[Handwritten signature]*  
AGENCIADOR REG. PROF. Nº 387



68 de la yoda 2  
60 xunta

LOTE Nº 10 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 14.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con calle 4.

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 09.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lotes 11, 12 y 13.

SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 11 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 12.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 4.

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. linda con fracción ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de esta misma finca.

SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 12 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 13.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 11.

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con fracción ocupada por Ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de esta misma finca.

SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 13 – MANZ. 05

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 14.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 12.

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con fracción ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de esta misma finca.

SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 14 – MANZ. 05

FRACCION DESTINADA AL MINISTERIO DE LA DEFENSA PUBLICA

AL NORTE: Con rumbo S.71°02'12"E, mide 42.00 m. y linda con calle 3

AL SUR: con rumbo N.71°02'12"W. mide 52.50 m. y linda con lotes 09,10 y 13.

AL ESTE: tres líneas ; la primera mide 31.50 m; linda con lote 15, la segunda 10.50 m; linda con lote 15 y la 3ª 21.00 m; linda con lote 04 y 05.

AL OESTE: con rumbo N.20°41'15"E. mide 52.50 m, linda con fracción ocupada por ruta 1. Mariscal F. S. López, parte de esta misma finca.

SUPERFICIE: 2.425 m2. 5.000 cm2.



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

Secretaría General



Alta Acordado de Bogota  
Intendente Municipal

**LOTE Nº 15 – MANZ. 05**

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lotes 01, 02, y 03.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**MANZANA Nº 06**

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 84.00 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 84.00 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 84.00 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con la fracción ocupada por la Ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de la misma Finca.  
SUPERFICIE: 7.056 m2. 0000 cm2.

**LOTE Nº 01 – MANZ. 06**

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 2.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 15.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 02 – MANZ. 06**

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 15.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.


**LOTE Nº 03 – MANZ. 06**

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 02.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 15.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

  
CARLOS M. ROMERO SELLITTI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. N° 397



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

  
Carlos María Velásquez  
Secretario General



70 setenta 0031  
62 treinta y dos

LOTE Nº 04 – MANZ. 06

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 05 – MANZ. 06

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 06 – MANZ. 06

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 07 – MANZ. 06

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 08.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 08 – MANZ. 06

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 09 – MANZ. 06

AL NORTE: Con rumbo S-71º02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
AL SUR : Con rumbo N-71º02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20º41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lotes 06,  
07 y 08.  
AL OESTE: Con rumbo N-20º41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 10.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 10 – MANZ. 06

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos Mario Velásquez  
Secretario General

*[Handwritten signature]*

CARDENAL ROTUNDO SELLITI  
AGRICENSIA - REG. PROF. Nº 111



*[Handwritten signature]*  
Intendente Municipal

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con calle 3.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 09.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lotes 11,  
 12 y 13.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 11 – MANZ. 06**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 3.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. linda con fracción  
 ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 12 – MANZ. 06**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 13.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 11.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con fracción  
 ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de esta misma Finca.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 13 – MANZ. 06**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. linda con fracción  
 ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de esta misma finca.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 14 – MANZ. 06**

FRACCION DESTINADA AL PODER JUDICIAL

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 42.00 m. y linda con calle 2.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 52.50 m. y linda con lotes 09,10 y 13.  
 AL ESTE : Tres líneas; la primera con rumbo S-20°41'15"-E, mide 31.50 m; linda con lote  
 15, la segunda rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m; linda con lote 15 y la tercera rumbo  
 S-20°41'15"-E, mide 21.00 m; linda con lote 04 y 05.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 52.50 m, linda con fracción ocupada por  
 ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de esta misma finca.  
 SUPERFICIE: 2.425 m2. 5.500 cm2.

CARLOS M. ROMERO SELLA  
 AGREMENSOR - REG. PROF. Nº 5



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

Carlos María V...  
 Secretario General



72 setenta y dos 036  
64 sesenta y cuatro

**LOTE Nº 15 – MANZ. 06**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 14.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 31.50 m. y linda con lotes 01, 02 y 03.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 31.50 m. y linda con lotes 14.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**MANZANA Nº 07**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 84.00 m. y linda con calle 1.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 84.00 m. y linda con calle 2.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84.00 m. y linda con calle A3.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m. linda con fracción ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de esta misma finca.  
SUPERFICIE: 7.056 m2. 0000 cm2.

**MANZANA 08**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 84.00 m. y linda con calle 1.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 84.00 m. y linda con calle 2.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84.00 m. y linda con calle B3.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con calle A3.  
SUPERFICIE: 7.056 m2. 0000 cm2.

**MANZANA Nº 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 84.00 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 84.00 m. y linda con calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84.00 m. y linda con calle B2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con calle A2.  
SUPERFICIE: 7.056 m2. 0000 cm2.

**LOTE Nº 01 – MANZ. 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 02.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 02 – MANZ. 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 01.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 03.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Maria...  
Secretario General

*[Signature]*

CARLOS M. ROMERO SELLITI  
GRIMENSOR - RES. PROF. Nº 17



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal

73 setenta y tres  
65 sesenta y cinco

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 03 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 02.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 04 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 03.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 05 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 04.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 06 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 05.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 07 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 06.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 08.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 08 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 07.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 3.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Rojas Que  
Secretario General



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal



AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con calle B2.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 09.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 09 – MANZ. 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 20.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con calle 3.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 42.00 m. y linda con lotes 05,  
 06, 07 y 08.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 42.00 m. y linda con lotes 10.  
 SUPERFICIE: 441 m2. 0000 cm2.

**LOTE Nº 10 – MANZ. 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con calle 3.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 42.00 m. y linda con lote 09.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 42.00 m. y linda con lotes 11,  
 12, 13, y 14.  
 SUPERFICIE: 441 m2. 0000 cm2.

**LOTE Nº 11 – MANZ. 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con calle 3.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 12 – MANZ. 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 13.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 11.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 13 – MANZ. 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 12.  
 AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
 AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
 SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

**LOTE Nº 14 – MANZ. 09**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 15.  
 AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 13.

CARLOS M. ROMERO SELLITTI  
 ACRIBITADOR REG. PROF. Nº 397



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

*Carlos María Velasco*  
 Carlos María Velasco  
 Secretario General

75 selenta y una 0029  
67 resenta y sell

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 15 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 16.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 14.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 16 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 17.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 15.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 17 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con lote 18.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 16.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 18 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 31.50 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 31.50 m. y linda con lote 17.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 19.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.50 m. y linda con calle A2.  
SUPERFICIE: 330 m2. 7.500 cm2.

LOTE Nº 19 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 10.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 42.00 m. y linda con lote 20.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 42.00 m. y linda con lotes 15,  
16, 17, y 18.  
SUPERFICIE: 441 m2. 0000 cm2.

LOTE Nº 20 – MANZ. 09

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.50 m. y linda con calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 10.50 m. y linda con lote 09.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



*Carlos María Velásquez*  
Secretario General

*Carlos M. Romero Sellitti*  
CARLOS M. ROMERO SELLITTI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. Nº 367



*Alba Acosta de Bogado*  
Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal



76 sesenta y seis  
68 sesenta y ocho 0040

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 42.00 m. y linda con lotes 01, 02, 03 y 04.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 42.00 m. y linda con lote 19.

SUPERFICIE: 441 m2. 0000 cm2.

### CALLE 1

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 244.50 m. y linda con prop. de Alder Ayala.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 246.35 m. y linda con manz. 07,08 y 01 y calles A3 y B3 .

AL ESTE : Con rumbo S-10°07'05"-W, mide 10.11m. y linda con la prop. de José Tomas Plas.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.00 m. linda con fracción ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López, parte de esta misma finca.

SUPERFICIE: 2.453 m2. 1.706 cm2.

### CALLE 2

AL NORTE: Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 251.94 m. y linda con manz. 07,08 y 01 y calles A3 y B3.

AL SUR : Con rumbo S-71°02'12"-W, mide 254.54 m. y linda con manz. 06,09 y 02 y calles A2 y B2.

AL ESTE : Con rumbo S-10°07'07"-W, mide 14.00 m. y linda con calle C.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 14.00 m. linda con fracción ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López.

SUPERFICIE: 3.543 m2. 8.677 cm2.

### CALLE 3

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 270.14 m. y linda con manz. 06,09 y 02 y calles A2 y B2.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 272.73 m. y linda con manz. 05,04 y 03 y calles A1 y B1.

AL ESTE : Con rumbo S-10°07'07"-W, mide 14.00 m. y linda con calle C.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 14.00 m. linda con fracción ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López.

SUPERFICIE: 3.798 m2. 4.289 cm2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velasco  
Secretario General

CARLOS M. ROMERO SELLITI  
AGRIMENSOR - REG. PROF. N° 337



Alba Acosta de Bogado  
Intendente Municipal

CALLE 4

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 298.33 m. y linda con manz. 05,04 y 03 y calles A1, B1y Calle C.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 300.09m. y linda con Fracción C (hoy calle existente)

AL ESTE : Con rumbo S-10°07'07"-W, mide 9.40m. y linda con Derechos de José Tomas Pla.

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 10.00 m. linda con fracción ocupada por ruta 1 Mariscal F. S. López.

SUPERFICIE: 2.903 m2. 2.699 cm2.

CALLE C

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 10.00 m. y linda con calle 1.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W-, mide 10.00 m. y linda con la Fracción C (Hoy calle existente)

AL ESTE : Con rumbo S-10°07'05"-W, mide 282.88 m. y linda con la prop. de José Tomas Plas.

AL OESTE: Con rumbo N-10°07'07"-E, mide 279.89 m. y linda con manz. 01,02 y 03 y calles 2 y 3

SUPERFICIE: 2.799 m2. 1.573

CALLE B1

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 14.00 m. y linda con calle 3.

AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 14.00 m. y linda con calle 4

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84.00 m. y linda con los lotes 08,09, 10,11,12,13,14 y 15, de la manzana 03

AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con los lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 y 08, de la manzana 04.

SUPERFICIE: 1.152 m2. 0609 cm2.

CALLE B2

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 14 m, y linda con calle 2.

EL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 14 m, y linda con calle 3

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84 m, y linda con los lotes 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12 y 13 de la manzana 02.

AL OESTE : Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84 m, y linda con los lotes 01,02,03,04,05 06, 07 y 08, de la manzana 09.

SUPERFICIE: 1.152 m2. 0609 cm2.

CARLOS M. ROMERO SELLITI  
AGENCIADOR - REG. PROF. N° 097



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CUINTE

Carlos María Vázquez  
Secretario General



**CALLE B3**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 14 m, y linda con la calle 1.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 14 m, y linda con la calle 2.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84 m, y linda con la manzana 01, PLAZA.  
AL OESTE : Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84 m, y linda con la manzana 08.  
SUPERFICIE: 1.152 m2. 0610 cm2.

**CALLE A1**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 14.00 m. y linda con calle 3.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 14.00 m. y linda con calle 4  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84.00 m. y linda con lotes 11, 12, 13,14, 15, 16, 17 y 18 de la manzana 04.  
AL OESTE: Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m. y linda con los lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 y 08, de la manzana 05.  
SUPERFICIE: 1.728 m2. 0914 cm2.

**CALLE A2**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 14.00 m. y linda con la calle 2.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 14.00 m, y linda con la calle 3.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 84.00 m, y linda con los lotes 11,12,13,14, 15, 16, 17 y 18, de la manzana 09.  
AL OESTE : Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m, y linda con los lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 y 08, de la manzana 06.  
SUPERFICIE: 1.728 m2. 0914 cm2.

**CALLE A3**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 14.00 m, linda con la calle 1.  
AL SUR : Con rumbo N-71°02'12"-W, mide 14.00 m. linda con la calle 2.  
AL ESTE : Con rumbo S- 20°41'15"-W, mide 84.00 m. linda con la manzana 08.  
AL OESTE : Con rumbo N-20°41'15"-E, mide 84.00 m, linda con la manzana 07.  
SUPERFICIE: 1.728 m2. 0914 m2.

**FRACCION OCUPADA POR FRANJA DE DOMINIO DE RUTA 1 MARISCAL FRANCISCO SOLANO**

**LOPEZ**

AL NORTE: Con rumbo S-71°02'12"-E, mide 19.16 m. y linda con Ruta 1 Mariscal F. S. López.  
AL SUR : Con rumbo N-71°08'55"-W, mide 5.24 m. y linda con Ruta 1 Mariscal F. S. López.  
AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 300.000 m. y linda con manz. 05,06,07 y calles 2, 3, 1 y 4.

CARLOS M. ROMERO SELLITI  
ALTIMENSOR - REG. PROF. N° 397



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE  
*Carlos María Velásquez*  
Secretario General

AL ESTE : Con rumbo S-20°41'15"-W, mide 300.000 m. y linda con manz. 05,06,07 y calles 2, 3, 1 y 4.

AL OESTE: Con rumbo N-18°01'49"-E, mide 300.00 m. y linda con ruta 1 Mariscal F. S.

López

SUPERFICIE: 2.185 m2. 2.500 cm2.

**SUPERFICIE TOTAL: 8 Has. 5.350 m2. 6.450 cm2.**

**Coordenadas UTM WGS 84 Zona 21**

Vértice 1- E= 476.489 N= 7.124.733

Vértice 2 - E= 476.595 N= 7.125.014

Es mi informe.

Quiindy, 02 de septiembre de 2.016

Carlos Manuel Romero Sellitti  
Agrimensor-Reg. Prof. N° 397

Propietario

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO	
CONTROLADO POR	
Firma:	Aclaración: <b>Nilson Ríos</b>
Departamento/Área: <b>Loteamiento</b>	<b>Funcionario S.N.C.</b>
Fecha: <b>04 OCT 2019</b>	Hora: <b>09:15hs</b>
Expte. SNC N°: <b>4/13784/19</b>	

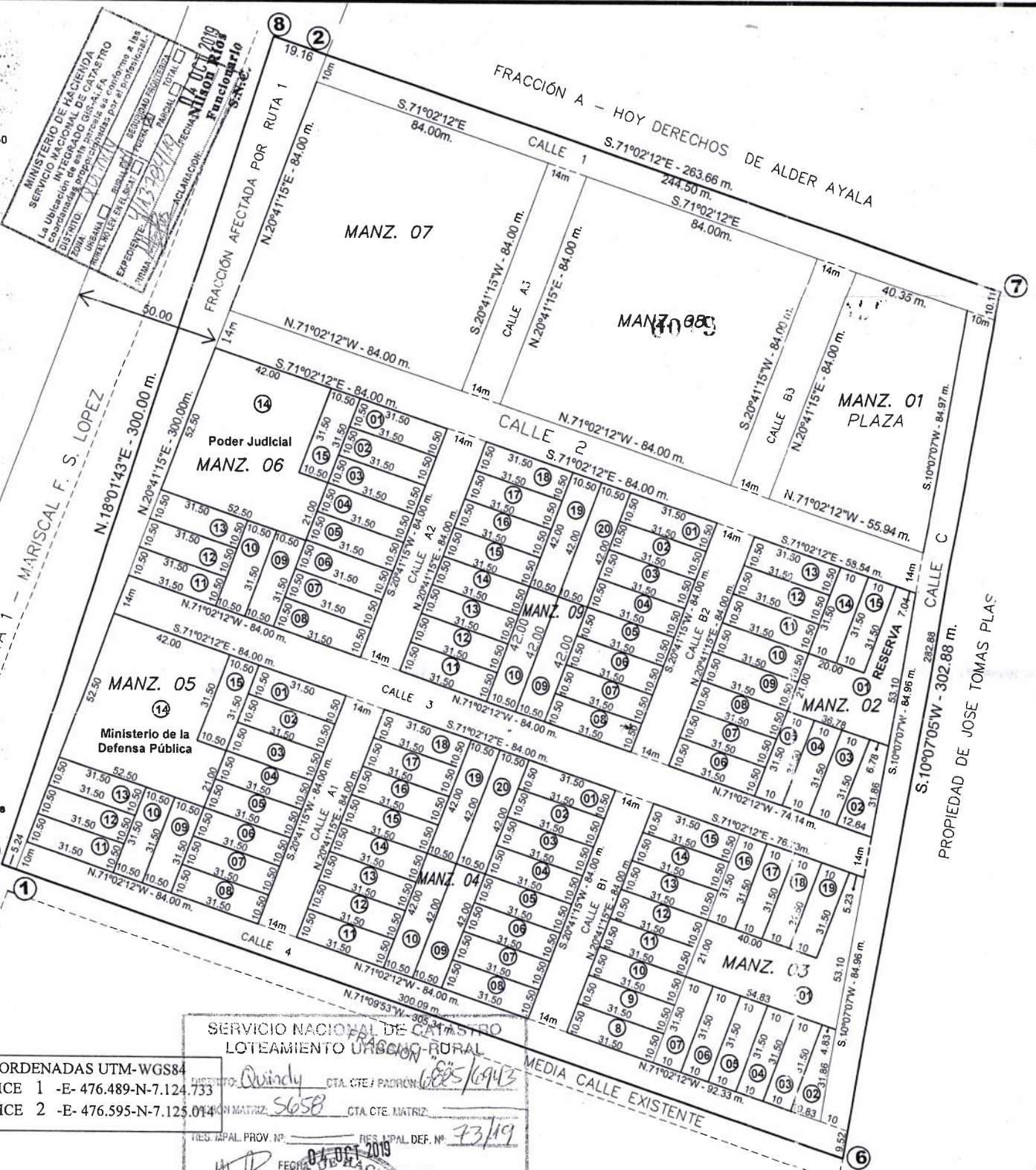
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE



Carlos María Velásquez  
Secretario General



ESC: 1/1.250



COORDENADAS UTM-WGS84  
 VERTICE 1 -E- 476.489-N-7.124.733  
 VERTICE 2 -E- 476.595-N-7.125.014

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO  
 LOTEAMIENTO URBANO RURAL

DISTRITO: Quindy CTA. CTE/ PADRON: 5658/6943  
 MATRIZ: 5658 CTA. CTE. MATRIZ

RES. MUNICIPAL PROV. N° RES. MUNICIPAL DEF. N° 73/19

FECHA: 04 OCT 2019  
**Nilson Ríos**  
 Funcionario S.N.C.  
 JEFE DE OFICINA

**MANZANA 01:** Plaza  
 Superficie: 4.042 m2. 9.743 cm2.

**MANZANA 02:**  
 Lotes Superficies  
 01 1043m2 4241cm2  
 02 305m2 9250cm2  
 03 al 05 315m2 ----- c/u  
 06 al 13 330m2 7500cm2 c/u  
 14 al 15 315m2 ----- c/u  
 Superficie total: 5570 m2. 3491 cm2.

**MANZANA 03:**  
 Lotes Superficies  
 01 1367m2 8461cm2  
 02 248m2 8742cm2  
 03 al 07 315m2 ----- c/u  
 08 al 15 330m2 7500cm2 c/u  
 16 al 19 315m2 ----- c/u  
 Superficie total: 7097 m2. 7203 cm2.

**MANZANA 04:**  
 Lotes Superficies  
 01 al 08 330m2 7500cm2 c/u  
 09 y 10 441m2 ----- c/u  
 11 al 18 330m2 7500cm2 c/u  
 19 y 20 441m2 ----- c/u  
 Superficie total: 7056 m2.

**MANZANA 05:**  
 Lotes Superficies  
 01 al 13 330m2 7500cm2 c/u  
 14 2425m2 5000cm2  
 15 330m2 7500cm2  
 Superficie total: 7056 m2.

**MANZANA 06:**  
 Lotes Superficies  
 01 al 13 330m2 7500cm2 c/u  
 14 2425m2 5000cm2  
 15 330m2 7500cm2  
 Superficie total: 7056 m2.

**MANZANA 07:**  
 Superficie: 7056m2.

**MANZANA 08:**  
 Superficie: 7056m2.

**MANZANA 09:**  
 Lotes Superficies  
 01 al 08 330m2 7500cm2 c/u  
 09 y 10 441m2 ----- c/u  
 11 al 18 330m2 7500cm2 c/u  
 19 y 20 441m2 ----- c/u  
 Superficie total: 7056 m2.

**CALLES:**

Calle 1	1706 m2.
Calle 2	3543 m2. 8677 cm2.
Calle 3	3798 m2. 4289 cm2.
Calle 4	2903 m2. 2699 cm2.
Calle A1	1728 m2. 0914 cm2.
Calle A2	1728 m2. 0914 cm2.
Calle A3	1728 m2. 0915 cm2.
Calle B1	1152 m2. 0609 cm2.
Calle B2	1152 m2. 0609 cm2.
Calle B3	1152 m2. 0610 cm2.
Calle C	2779 m2. 1573 cm2.
Ruta 1	2.185 m2. 2.500 cm2.

**EN RESUMEN:**  
 Sup. total amanzanada: 5Has. 9047m2 0437cm2  
 Superficie total de calles: 2Has. 6303m2 6013cm2  
 Sup. total: 8Has. 5350m2 6450cm2

## PLANO DE LOTEAMIENTO

PROPIETARIO : MUNICIPALIDAD DE QUIINDY

ACLARACION : DIRECC.:

PROFESIONAL : ING. CARLOS MANUEL ROMERO S. REG. M.O.P.C. N° : 397

DISTRITO : QUIINDY

LUGAR : TACUARY

PADRON N° : 5.658

MATRICULA : J10/5726

ESCALA : 1/1250

CARLOS M. ROMERO SELLITI  
 AGRIMENSURERO REG. PROF. N° 102

